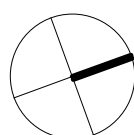
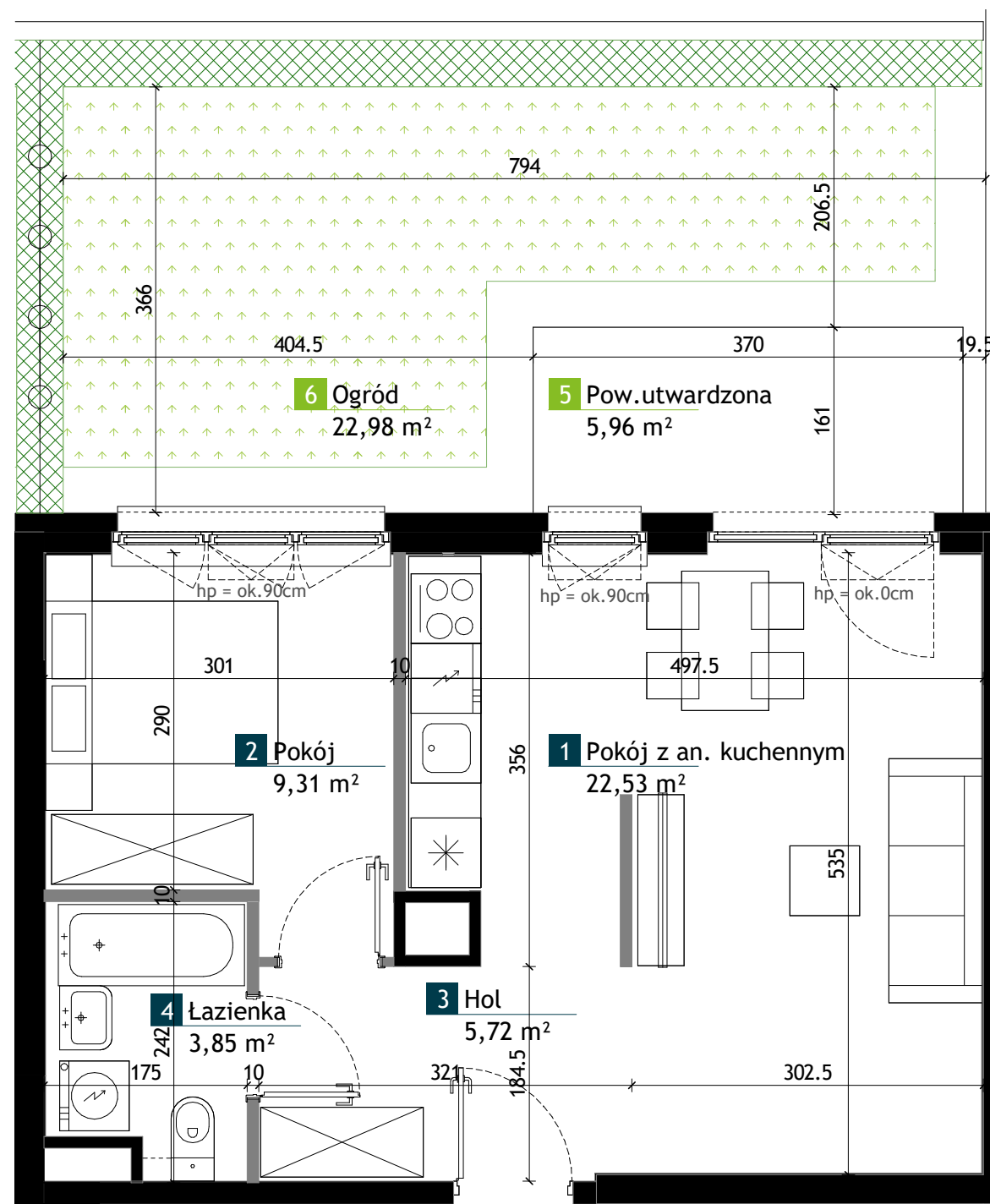


BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Warszawa, Bemowo, ul. Szeligowska



LEGENDA

- Okno otwieralno-uchylne
- Okno balkonowe z częścią otwieralno-uchylną, druga część stała
- Ściany bez możliwości modyfikacji
- Ściany z możliwością modyfikacji
- Przegroda balkonowa
- Przedścianka z G-K poza zakresem stanu deweloperskiego

- Ogród
- Żywopłot z murkiem betonowym
- Żywopłot z ogrodzeniem systemowym
- Balustrada pełna do wys. 90cm + ażur
- Balustrada pełna do wys. 55cm + ażur
- Balustrada ażurowa
- Opaska żwirowa

UWAGI

1. Przedstawione urządzenia sanitarne i kuchenne, drzwi wewnątrzlokalowe, materiały wykończeniowe podłóg, okładziny ścienne, stopnie na tarasach oraz elementy aranżacji nie stanowią wyposażenia lokali mieszkalnych, a ich rozmieszczenie jest przykładowe.
2. Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836: 2015. Powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym na poziomie podłogi nie licząc listew podłogowych, progów itp. Powierzchnie pomieszczeń mogą ulec nieznacznej zmianie.
3. Wymiary na rzucie mieszkania podano w świetle ścian przygotowanych do wykończenia. Realne wielkości pomierzone mogą się nieznacznie różnić od projektowanych, w zakresie

- zgodnie z warunkami odbioru robót budowlanych.
- 4. Wysokość lokalu podano z uwzględnieniem warstw wykończeniowych posadzki /2cm/ oraz grubości tynku na suficie.
- 5. Nawiew powietrza będzie odbywać się przez nawietrzaki ściennie lub okienne.
- 6. Niedopuszczalna jest ingerencja w elementy nośne budynku, elewację budynku oraz ściany międzylokalowe.

NUMER LOKALU

AB0002

Typ Lokalu	2-pokojowe
Budynek	A
Klatka	B
Piętro	00
Wysokość pom.	ok. 2,69 m

1 Pokój z an. kuchennym	22.53 m ²
2 Pokój	9.31 m ²
3 Hol	5.72 m ²
4 Łazienka	3.85 m ²
Powierzchnia użytkowa:	41.41 m²
5 Pow.utwardzona	5.96 m ²
6 Ogród	22.98 m ²