



03-017 Warszawa
ul. Cieślowskich 53
tel. 22 545 70 20
www.novisa.pl

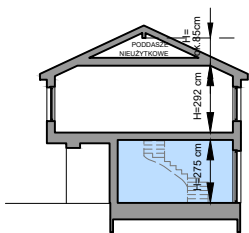
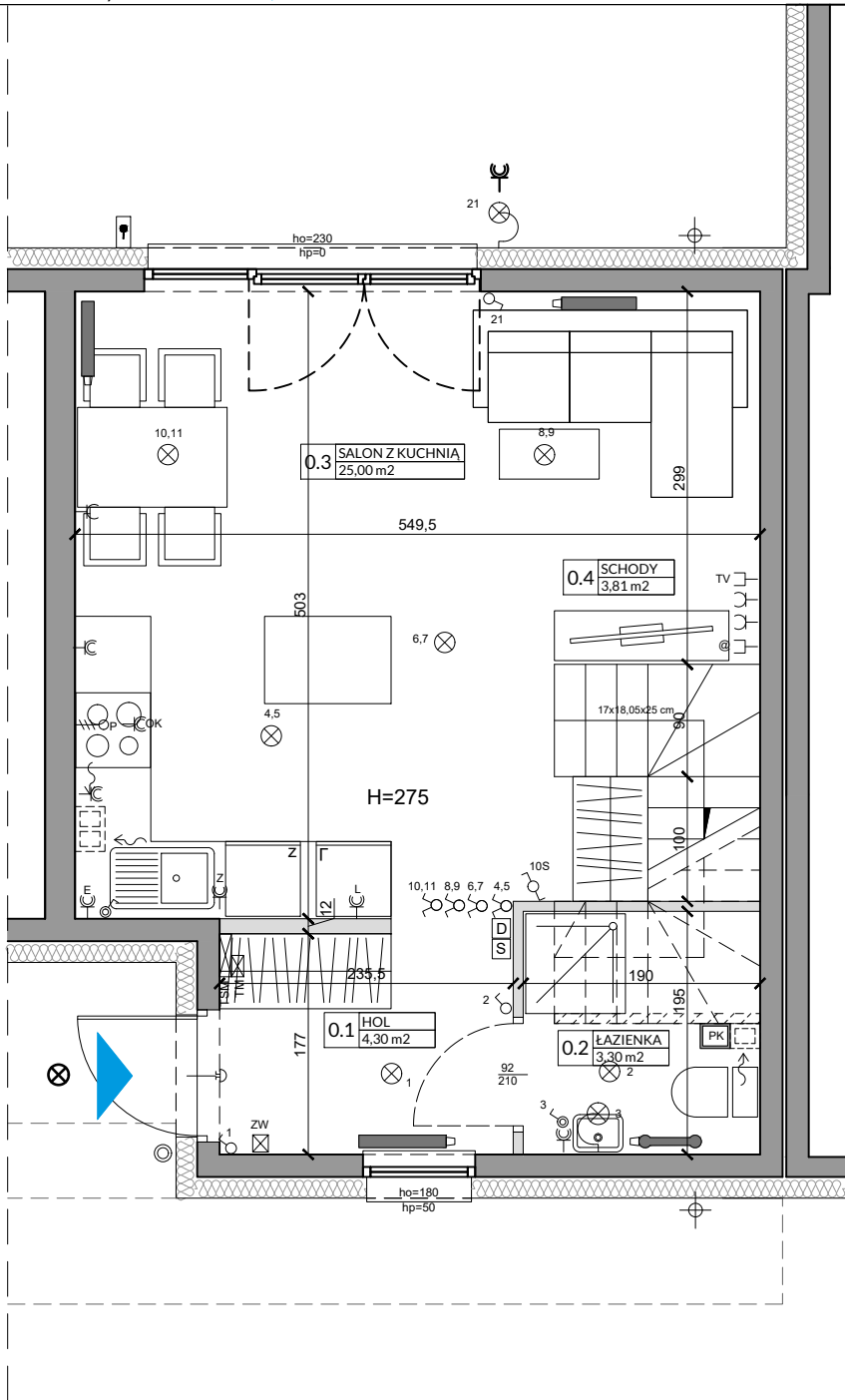
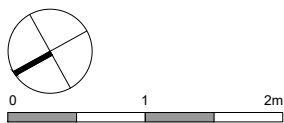
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO

Inwestycja: Domy Przy Willowej 2
Falenty Nowe k.Warszawy, ul.Willowa
Oznaczenie lokalu: 22A

WERSJA ROBOCZA

Parter 36,41 m²
Piętro 38,48 m²
Razem powierzchnia użytkowa 74,89 m²

Powierzchnia ogrodu ok. 114,0 m²



Lp.	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa [m ²]*
0.1	HOL	4,30
0.2	ŁAZIENKA	3,30
0.3	SALON Z KUCHNIĄ	25,00
0.4	SCHODY	3,81
RAZEM		36,41

POMIARU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU DOKONUJE SIĘ NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ROZPORZĄDZENIU MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŚNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.), TO JEST W OPARCIU O NORMĘ PN-ISO 9836:1997, PRZY CZYM POMIARU DOKONUJE SIĘ NA POZIOMEJ PODŁOŻY, Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 0,01M² (JEDNA SETNA METRA KWADRATOWEGO), W MIESZKANIU W STANIE CAŁKOWICIE WYKONCZONYM, A WIĘC Z TYNKAMI; DO POWIERZCHNI WLICZANE SĄ ŚCIANKI DZIAŁAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU.

OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:

- TM TABLICA MIESZKANIA
- TSM SKRZYNKA TELETECHNICZNA
- VIDEODOMOFON
- STEROWNIK C.O.
- ŁĄCZNIK DZWONKOWY
- WYPUST DZWONKA
- WYPUST ŚWIETLNY
- WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY
- ŁĄCZNIK JEDNOFAZOWY
- ŁĄCZNIK SCHODOWY
- ŁĄCZNIK GRUPOWY
- GNIAZDO 1xL+N+PE
- GNIAZDO 1-F BOLCEM OCHRONNYM 16A, IP44
- WYPUST TRÓJFAZOWY
- GNIAZDO ANTENOWE
- WYPUST JEDNOFAZOWY (DO WENTYLATORA)
- CZUJNIK RUCHU

RTL REGULATOR TEMP. OGRZEWANIA PODŁOGOWEGO

OZNACZENIA GNIAZD:

- L - lodówka, h=0,6m
- OK - okap, h=2,0m
- K - kuchnia, h=0,6m
- Z - zmywarka, h=0,6m
- P - pralka, h=1,1m
- E - oświetlenie szafek h=2,2m
- G - gniazdo grzałki grzejnikowej

pozostałe gniazda:
kuchnia, łazienka - h=1,1m
pozostałe pom. - h=0,3m

OZNACZENIA C.O. I GAZ:

- GRZEJNIK PŁYTOWY
- GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
- OGRZEWANIE PODŁÓG.
- ROZDZIELACZ
- KOCIÓŁ GAZOWY

OZNACZENIA WOD-KAN:

- PK PION KANALIZACYJNY
- ZW ZAWÓR WODY
- KRAN ZEWNĘTRZNY

OZNACZENIA POZOSTAŁE:

- ho= WYSOKOŚĆ OKNA
- hp= WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO
- ŚCIANY ZEWNĘTRZNE LOKALU I SZACHTY
- ŚCIANKI MOŻLIWE DO REARANŻACJI

UWAGI:

- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE I WYMIARY LINIOWE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEĆ KOREKCJI NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WG OBMIARU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEĆ KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.



03-017 Warszawa
ul. Ciesielskich 53
tel. 22 545 70 20
www.novisa.pl

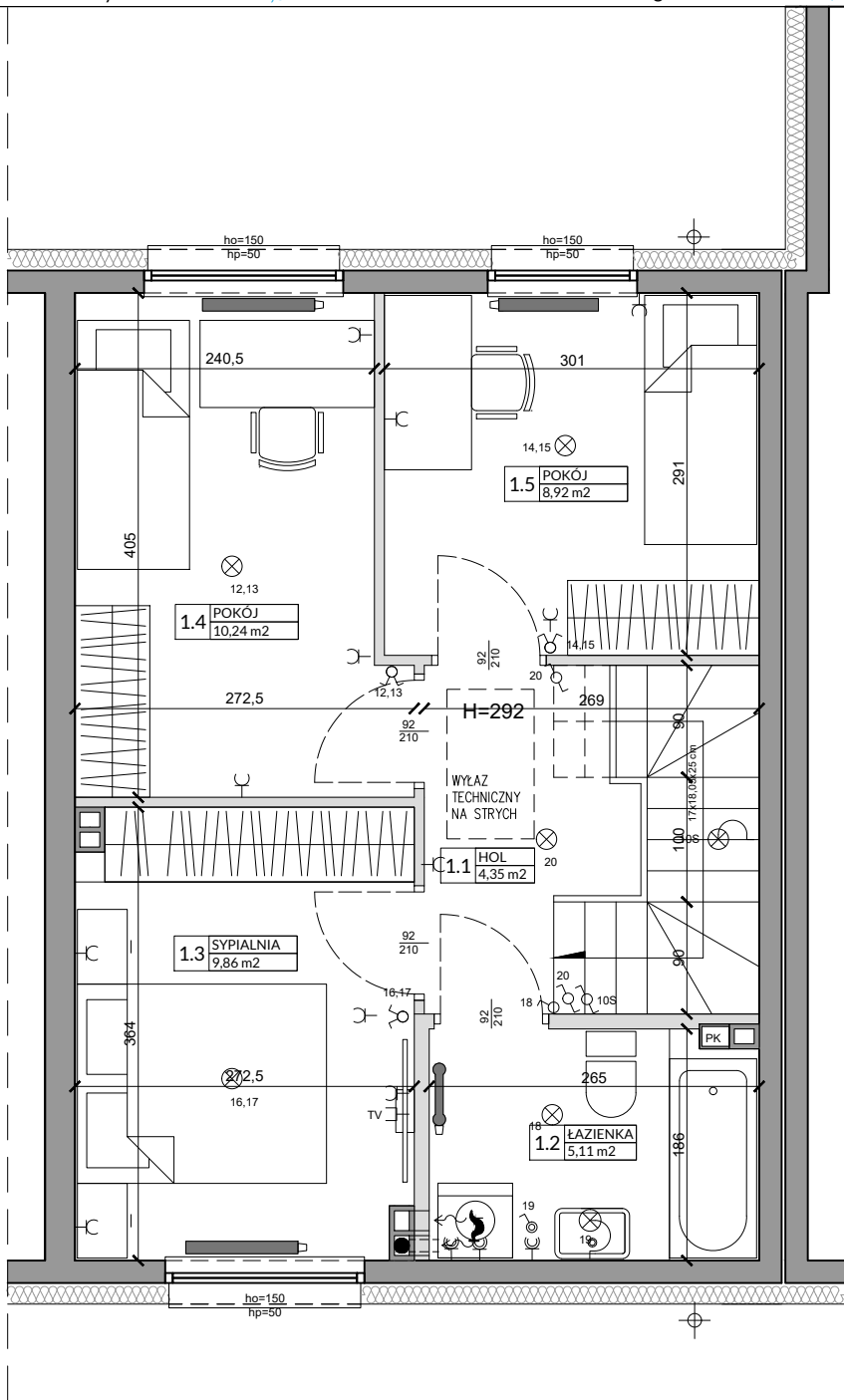
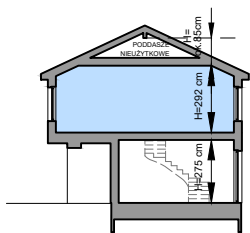
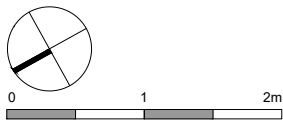
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO

Inwestycja: Domy Przy Willowej 2
Falenty Nowe k.Warszawy, ul.Willowa
Oznaczenie lokalu: 22A

WERSJA ROBOCZA

Parter 36,41 m²
Piętro 38,48 m²
Razem powierzchnia użytkowa 74,89 m²

Powierzchnia ogrodu ok. 114,0 m²



Lp.	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa [m ²]*
1.1	HOL	4,35
1.2	ŁAZIENKA	5,11
1.3	SYPIALNIA	9,86
1.4	POKÓJ	10,24
1.5	POKÓJ	8,92
RAZEM		38,48

POMIARU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU DOKONUJE SIĘ NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ROZPORZĄDZENIU MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŚNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.), TO JEST W OPARCIU O NORMĘ PN-ISO 9836:1997, PRZY CZYM POMIARU DOKONUJE SIĘ NA POZIOMEJ PODŁOŻY, Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 0,01M² (JEDNA SETNA METRA KWADRATOWEGO), W MIESZKANIU W STANIE CAŁKOWICIE WYKOŃCZONYM, A WIĘC Z TYNKAMI; DO POWIERZCHNI WLICZANE SĄ ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU.

OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:

- TM TABLICA MIESZKANIA
- TSM SKRZYNKA TELETECHNICZNA
- VIDEOOMOFON
- STEROWNIK C.O.
- ŁĄCZNIK DZWONKOWY
- WYPUST DZWONKA
- WYPUST ŚWIETLNY
- WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY
- ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY
- ŁĄCZNIK SCHODOWY
- ŁĄCZNIK GRUPOWY
- GNIAZDO 1xL+N+PE
- GNIAZDO 1-FZ BOLCEM OCHRONNYM 16A, IP44
- WYPUST TRÓJFAZOWY
- GNIAZDO ANTENOWE
- WYPUST JEDNOFAZOWY (DO WENTYLATORA)
- CZUJNIK RUCHU

OZNACZENIA ELEKTRYCZNE (CONT.):

- KOCIÓŁ GAZOWY
- ZAWÓR WODY
- KRAN ZEWNĘTRZNY

REGULATOR TEMP. OGRZEWANIA PODŁOGOWEGO (RTL)

OZNACZENIA GNIAZD:

- L - lodówka, h=0,6m
- OK - okap, h=2,0m
- K - kuchnia, h=0,6m
- Z - zmywarka, h=0,6m
- P - pralka, h=1,1m
- E - oświetlenie szafek h=2,2m
- G - gniazdo grzałki grzejnikowej

pozostałe gniazda: kuchnia, łazienka - h=1,1m
pozostałe pom. - h=0,3m

OZNACZENIA C.O. I GAZ:

- GRZEJNIK PŁYTOWY
- GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
- OGRZEWANIE PODŁÓG.
- ROZDZIELACZ
- KOCIÓŁ GAZOWY

OZNACZENIA WOD-KAN:

- PK PION KANALIZACYJNY
- ZW ZAWÓR WODY
- KRAN ZEWNĘTRZNY

OZNACZENIA POZOSTAŁE:

- ho= WYSOKOŚĆ OKNA
- hp= WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO
- ŚCIANY ZEWNĘTRZNE LOKALU I SZACHTY
- ŚCIANKI MOŻLIWE DO REARANŻACJI

UWAGI:

- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE I WYMIARY LINIOWE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEĆ KOREKCJI NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WG OBMIARU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEĆ KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.