

# ZŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO

Inwestycja: Osiedle Wilgi Park 2  
Zgorzała k.Warszawy, ul.Wilgi

Oznaczenie lokalu: 1B

Parter

37,12 m<sup>2</sup>

Piętro

36,57 m<sup>2</sup>

Razem powierzchnia użytkowa

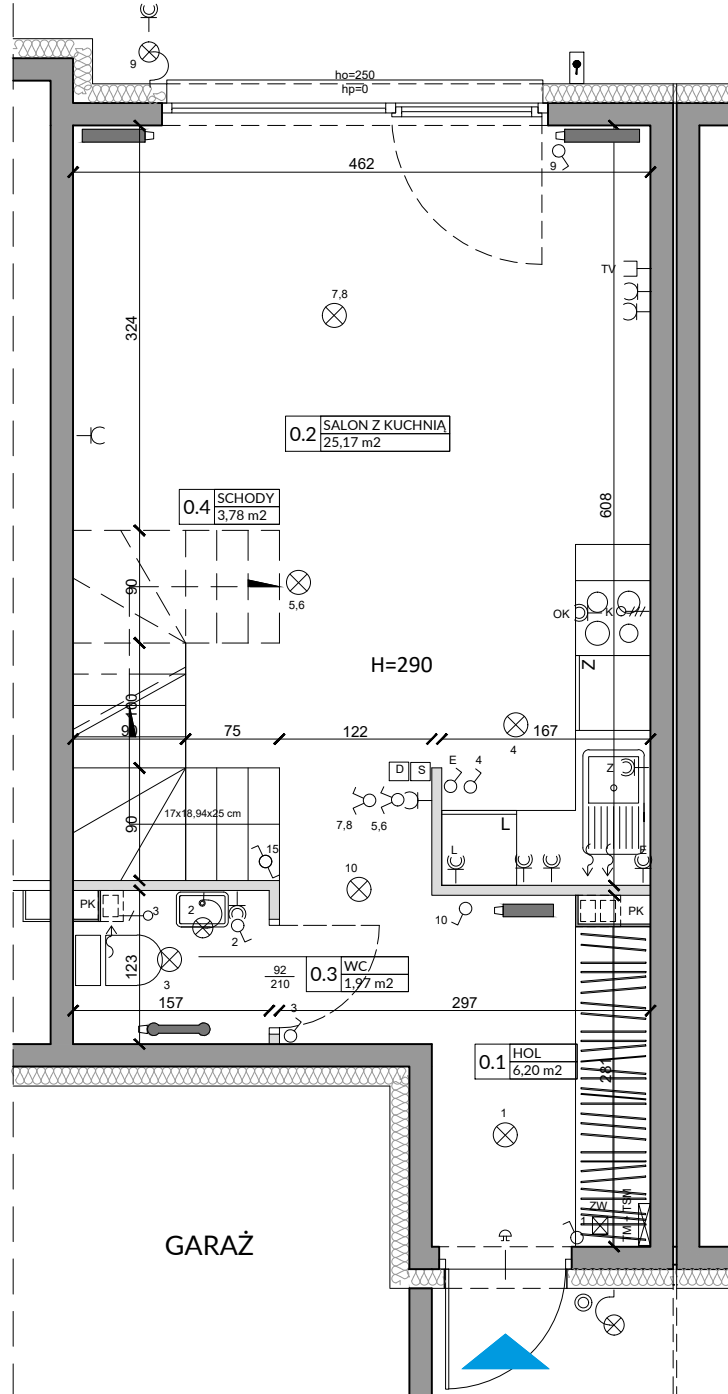
73,69 m<sup>2</sup>

Powierzchnia ogrodu

ok. 37,0 m<sup>2</sup>



















0 1 2m



| Lp.          | Pomieszczenie   | Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]* |
|--------------|-----------------|--|
| 0.1          | HOL             | 6,20                                     |
| 0.2          | SALON Z KUCHNIA | 25,17                                    |
| 0.3          | WC              | 1,97                                     |
| 0.4          | SCHODY          | 3,78                                     |
| <b>RAZEM</b> |                 | <b>37,12</b>                             |

POMIARU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU DOKONUJE SIĘ NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ROZPORZĄDZENIU MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŚNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.), TO JEST W OPARCIU O NORMĘ PN-ISO 9836:1997, PRZY CZYM POMIARU DOKONUJE SIĘ NA POZIOMIE PODŁOGI, Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 0,01M<sup>2</sup> (JEDNA SETNA METRA KWADRATOWEGO), W MIESZKANIU W STANIE CAŁKOWICIE WYKOŃCZONYM, A WIĘC Z TYNKAMI; DO POWIERZCHNI WLICZANE SĄ ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU.






**OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:**

- TM  TABLICA MIESZKANIA
- TSM  SKRZYŃKA TELETECHNICZNA
-  D VIDEODOMOFON
-  S STEROWNIK C.O.
-  Ł ŁĄCZNIK DZWONKOWY
-  W WYPUST DZWONKA
-  W WYPUST ŚWIETLNY
-  W WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY
-  Ł ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY
-  Ł ŁĄCZNIK GRUPOWY
-  G GNIAZDO 1xL-N+PE
-  G GNIAZDO 1-F Z BOLCEM OCHRONNYM 16A, IP44
-  W WYPUST TRÓJFAZOWY
-  G GNIAZDO ANTENOWE
-  W WYPUST JEDNOFAZOWY (DO WENTYLATORA)
-  CZ CZUJNIK RUCHU




**OZNACZENIA GNIAZD:**

- L - lodówka, h= 0,6m
- OK - okap, h= 2,0m
- K - kuchnia, h= 0,6m
- Z - zmywarka, h= 0,6m
- P - pralka, h= 1,1m
- E - oświetlenie szafek h= 2,2m
- G - gniazdo grzałki grzejnikowej
- pozostałe gniazda: kuchnia, łazienka - h= 1,1m; pozostałe pom. - h= 0,3m



**OZNACZENIA C.O. I GAZ:**

-  GRZEJNIK PŁYTOWY
-  GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
-  OGRZEWANIE PODŁÓG.
-  R ROZDZIELACZ
-  K KOCIÓŁ GAZOWY

**OZNACZENIA WOD-KAN:**

- PK  PION KANALIZACYJNY
- ZW  ZAWÓR WODY
-  K KRAM ZEWNIĘTRZNY

**OZNACZENIA POZOSTAŁE:**

- ho= WYSOKOŚĆ OKNA
- hp= WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO
-  ŚCIANKI ZEWNĘTRZNE LOKALU I SZACHTY
-  ŚCIANKI MOŻLIWE DO REARANŻACJI

**UWAGI:**

- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE I WYMIARY LINIOWE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEĆ KOREKCJI NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WG OBIAMU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEĆ KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.

## ZŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO

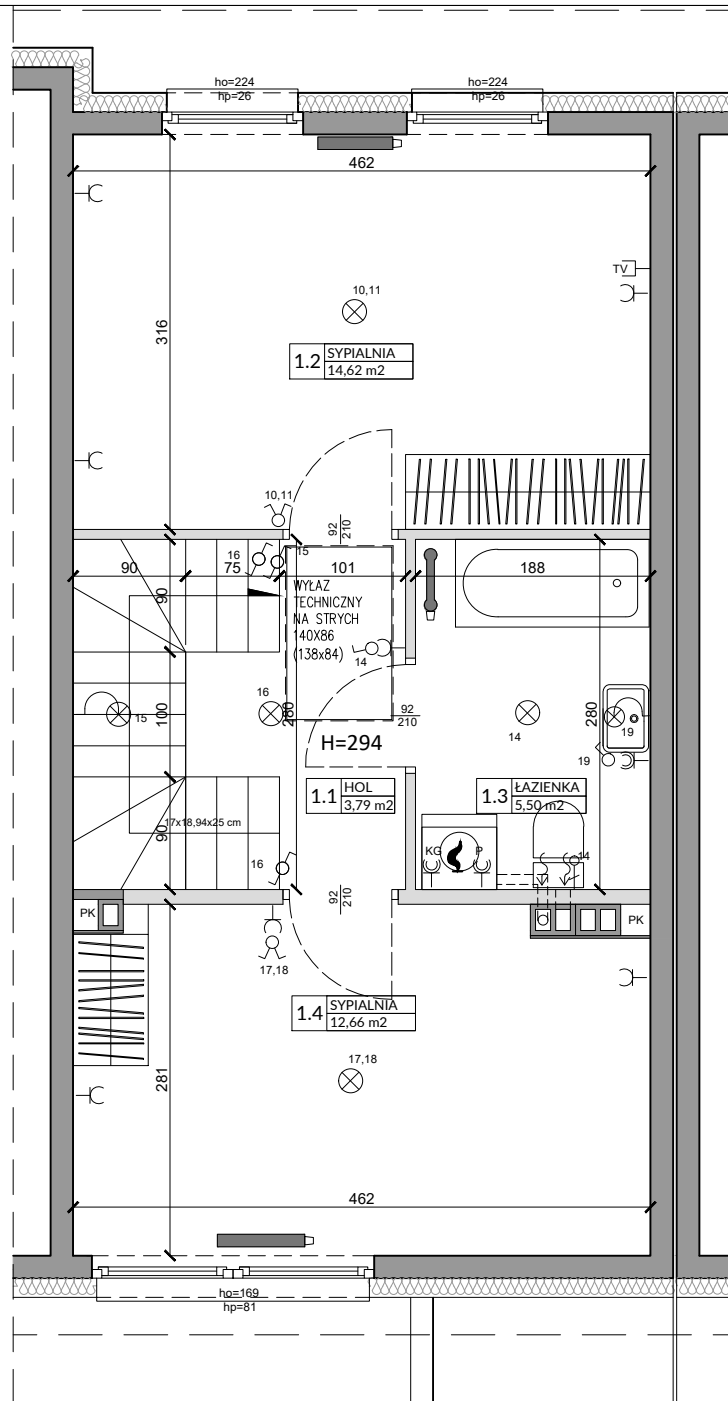
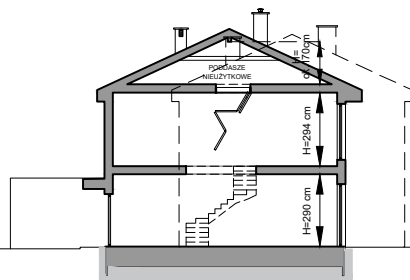
Inwestycja: Osiedle Wilgi Park 2  
Zgorzała k.Warszawy, ul.Wilgi

Oznaczenie lokalu: 1B

Parter 37,12 m<sup>2</sup>  
Piętro 36,57 m<sup>2</sup>  
Razem powierzchnia użytkowa 73,69 m<sup>2</sup>























Powierzchnia ogrodu

ok. 37,0 m<sup>2</sup>



| Lp.          | Pomieszczenie | Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]* |
|--------------|---------------|--|
| 1.1          | HOL           | 3,79                                     |
| 1.2          | SYPIALNIA     | 14,62                                    |
| 1.3          | ŁAZIENKA      | 5,50                                     |
| 1.4          | SYPIALNIA     | 12,66                                    |
| <b>RAZEM</b> |               | <b>36,57</b>                             |

POMIARU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU DOKONUJE SIĘ NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ROZPORZĄDZENIU MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŚNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.), TO JEST W OPARCIU O NORMĘ PN-ISO 9836:1997, PRZY CZYM POMIARU DOKONUJE SIĘ NA POZIOMEJ PODŁOŻY, Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 0,01M<sup>2</sup> (JEDNA SETNA METRA KWADRATOWEGO), W MIESZKANIU W STANIE CAŁKOWICIE WYKOŃCZONYM, A WIĘC Z TYNKAMI; DO POWIERZCHNI WLICZANE SĄ ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU.

|   |  |   |
|---|--|---|
| <p><b>OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:</b></p> <p>TM  TABLICA MIESZKANIA</p> <p>TSM  SKRZYŃKA TELETECHNICZNA</p> <p> VIDEODOMOFON</p> <p> STEROWNIK C.O.</p> <p> ŁĄCZNIK DZWONKOWY</p> <p> WYPUST DZWONKA</p> <p> WYPUST ŚWIETLNY</p> <p> WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY</p> <p> ŁĄCZNIK JEDNOOBIEGUNOWY</p> <p> ŁĄCZNIK SCHODOWY</p> <p> ŁĄCZNIK GRUPOWY</p> <p> GNIAZDO 1x1-N+PE</p> <p> GNIAZDO 1-f Z BOLCEM OCHRONNYM 16A, IP44</p> <p> WYPUST TRÓJFAZOWY</p> <p> GNIAZDO ANTENOWE</p> <p> WYPUST JEDNOFAZOWY (DO WENTYLATORA)</p> <p> CZUJNIK RUCHU</p> | <p><b>OZNACZENIA GNAZD:</b></p> <p>L - lodówka, h= 0,6m</p> <p>OK - okap, h= 2,0m</p> <p>K - kuchnia, h= 0,6m</p> <p>Z - zmywarka, h= 0,6m</p> <p>P - pralka, h= 1,1m</p> <p>E - oświetlenie szafek h= 2,2m</p> <p>G - gniazdo grzałki grzejnikowej</p> <p>pozostałe gniazda: kuchnia, łazienka - h= 1,1m<br/>pozostałe pom.- h= 0,3m</p> <p><b>OZNACZENIA C.O. I GAZ:</b></p> <p> GRZEJNIK PŁYTOWY</p> <p> GRZEJNIK ŁAZIENKOWY</p> <p> OGRZEWANIE PODŁÓG.</p> <p> ROZDZIELACZ</p> <p> KOCIOL GAZOWY</p> <p><b>OZNACZENIA WOD-KAN:</b></p> <p>PK  PION KANALIZACYJNY</p> <p>ZW  ZAWÓR WODY</p> <p> KRAN ZEWNĘTRZNY</p> | <p><b>OZNACZENIA POZOSTAŁE:</b></p> <p>ho= WYSOKOŚĆ OKNA</p> <p>hp= WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO</p> <p> ŚCIANY ZEWNĘTRZNE LOKALU I SZACHTY</p> <p> ŚCIANKI MOŻLIWE DO REANNAZCJI</p> <p><b>UWAGI:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.</li> <li>- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.</li> <li>- PODANE POWIERZCHNIE I WYMIARY LINIOWE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEĆ KOREKCJI NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WG OBIARU PO WYKONANIU BUDYNKU.</li> <li>- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEĆ KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.</li> </ul> |
|---|--|---|