

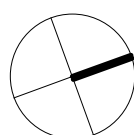
NUMER LOKALU **BA0108**

Typ Lokalu	4-pokojowe
Budynek	B
Klatka	A
Piętro	01
Wysokość pom.	ok. 2,69 m

1 Pokój z an. kuchennym	23.84 m ²
2 Pokój	12.98 m ²
3 Pokój	11.64 m ²
4 Pokój	10.58 m ²
5 Hol	10.82 m ²
6 Łazienka	4.34 m ²
7 Łazienka	3.90 m ²

Powierzchnia użytkowa: 78.10 m²

8 Balkon	5.94 m ²
9 Balkon	5.44 m ²



LEGENDA

	Okno otwieralno-uchylne		Ogród
	Okno balkonowe z częścią otwieralno-uchylną, druga część stała		Żywopłot z murkiem betonowym
	Ściany bez możliwości modyfikacji		Żywopłot z ogrodzeniem systemowym
	Ściany z możliwością modyfikacji		Balustrada pełna do wys. 90cm + ażur
	Przegroda balkonowa		Balustrada pełna do wys. 55cm + ażur
	Przedścianka z G-K poza zakresem stanu deweloperskiego		Balustrada ażurowa
			Opaska żwirowa

UWAGI

1. Przedstawione urządzenia sanitarne i kuchenne, drzwi wewnątrzlokalowe, materiały wykończeniowe podłóg, okładziny ścienne, stopnie na tarasach oraz elementy aranżacji nie stanowią wyposażenia lokali mieszkalnych, a ich rozmieszczenie jest przykładowe.
2. Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836: 2015. Powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym na poziomie podłogi nie licząc listew podłogowych, progów itp. Powierzchnie pomieszczeń mogą ulec nieznacznej zmianie.
3. Wymiary na rzucie mieszkania podano w świetle ścian przygotowanych do wykończenia. Realne wielkości pomierzone mogą się nieznacznie różnić od projektowanych, w zakresie zgodnym z warunkami odbioru robót budowlanych.
4. Wysokość lokalu podano z uwzględnieniem warstw wykończeniowych posadzki /2cm/ oraz grubości tynku na suficie.
5. Nawiew powietrza będzie odbywać się przez nawietrzaki ścienne lub okienne.
6. Niedopuszczalna jest ingerencja w elementy nośne budynku, elewację budynku oraz ściany międzylokalowe.