

ul. W. Szymborskiej 10; 52-258 Wrocław

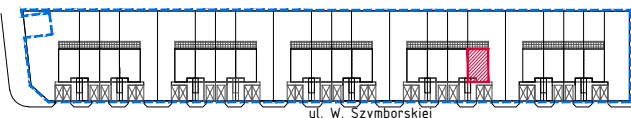
Lokal z 2 miejscami postojowymi
Powierzchnia użytkowa: 137,34m²
Powierzchnia ogrodu: 214,51m²

 **OGRODY
SZYMBORSKIEJ**



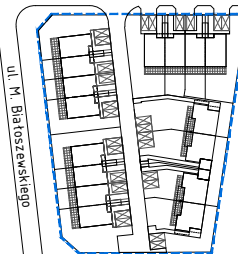
 **DEWELOPER
TEMAR**

ETAP I



ul. W. Szymborskiej

ETAP II



ul. M. Bałtuszewskiego



PARTER :

1. Wiatrołap	3,52m ²
2. WC	2,52m ²
3. Komunikacja	4,22m ²
4. Pom. gospodarcze	0,81m ²
5. Pokój	12,15m ²
6. Pokój dzienny z aneksem kuch.	26,46m ²
Pow. pod ścianami działowymi	1,14m ²
RAZEM :	50,82m²
T. Taras	16,52m ²

PIĘTRO I :
















1. Pokój	49,07m ²
2. Łazienka	3,34m ²
Pow. pod ścianami działowymi	0,49m ²
RAZEM :	52,90m²
B. Balkon	3,86m ²




















0 1m 5m

ANTRESOLA:

A. Antresola	33,33m ²
Pow. pod ścianami przy schodach	0,29m ²
RAZEM :	33,62m²

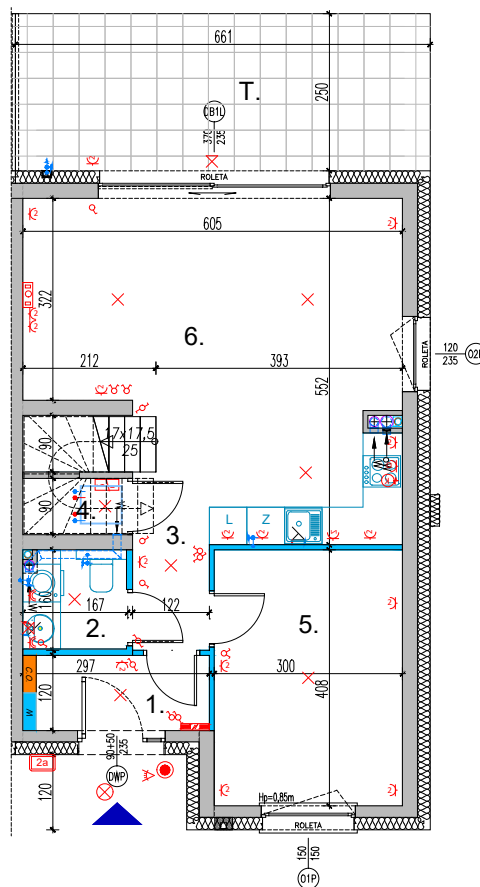
Legenda:

-  WEJŚCIE DO MIESZKANIA
-  ŚCIANA DZIAŁOWA ROZBIERALNA
-  Hp=0,85cm WYSOKOŚĆ PARAPETU OKIENNEGO
-  W WODOMIERZ
-  ROZDZIELACZ CO (WNĘKOWY)
-  GRZEJNIK DRABINKOWY ELEKTRYCZNY
-  JEDNOSTKA WEWNĘTRZNA POMPY CIEPŁA Z ZASOBNIKIEM CIEPŁEJ WODY
-  PION KANALIZACJI SANITARNEJ
-  KRATKA ŚCIEKOWA
-  ZAWÓR KULOWY ODCINAJĄCY
-  ZAWÓR ZEWNĘTRZNY
-  PODEJŚCIE WODY CIEPŁEJ I ZIMNEJ
-  PION WENTYLACJI MECHANICZNEJ
-  WŁOT DO WENTYLACJI MECZNICZNEJ
-  WŁOT DO PIONU WENT. DO OKAPU

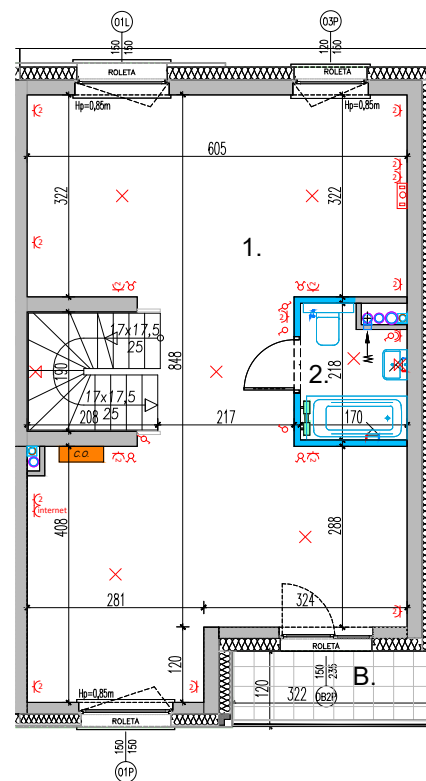
-  WPUST OSWIETLENIOWY SUFITOWY
-  WPUST OSWIETLENIOWY ŚCIENNY
-  ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY
-  ŁĄCZNIK ŚWIECZNIKOWY
-  ŁĄCZNIK SCHODKOWY
-  GNIAZDO WTYKOWE PODWÓJNE
-  GNIAZDO WTYKOWE POJEDYNCZE DO ZASILANIA OKAPU KUCHENNEGO
-  GNIAZDO WTYKOWE POJEDYNCZE DO ZASILANIA ZMYWARKI
-  GNIAZDO WTYKOWE POJEDYNCZE DO ZASILANIA PRALKI
-  GNIAZDO WTYKOWE W ŁAZIENCIE
-  ZASILANIE KUCHENKI ELEKTRYCZNEJ
-  ROZDZIELNICA ELEKTRYCZNA
-  ZESPÓŁ GNIAZD RTV, TEL., INTERNET
-  NAPĘD BRAMY GARAŻOWEJ
-  FALOWNIK
-  CZUJKA RUCHU
-  OŚWIETLENIE Z NR LOKALU
-  PRZYCIŚC DZWONKA
-  PRZYŁĄCZE TELEFONICZNE

UWAGI:

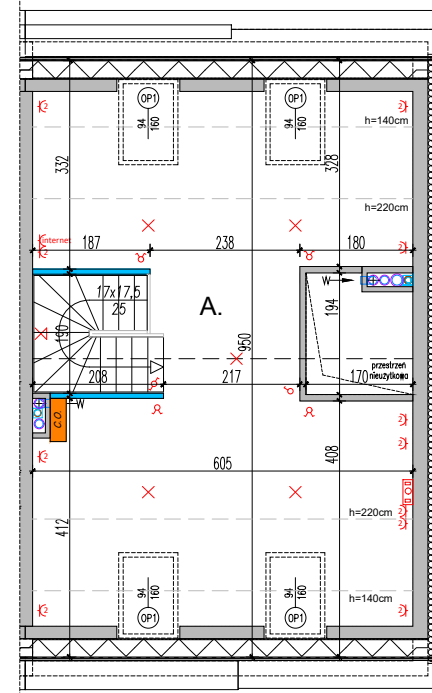
- Wysokości instalowania osprzętu od poziomu posadzki:
 - gniazda w pokojach i komunikacji ok. 30cm
 - gniazda robocze w kuchni oraz przy umywalkach w łazience i WC ok. 120cm
 - gniazdo do pralki ok. 90cm
 - gniazdo do okapu ok. 220cm
 - włączniki oświetlenia ok. 120cm
- Podane na rzucie wymiary wewnętrzne mają charakter orientacyjny;
- Podane wymiary balkonów dotyczą płyty balkonowej;
- Podane wymiary okien dotyczą otworu w murze i nie uwzględniają wykończenia ścian tynkiem;



PARTER



PIĘTRO I



ANTRESOLA

ul. Ślężna 27B, 53-301 Wrocław
tel. 71 78 33 000
www.temar.com.pl