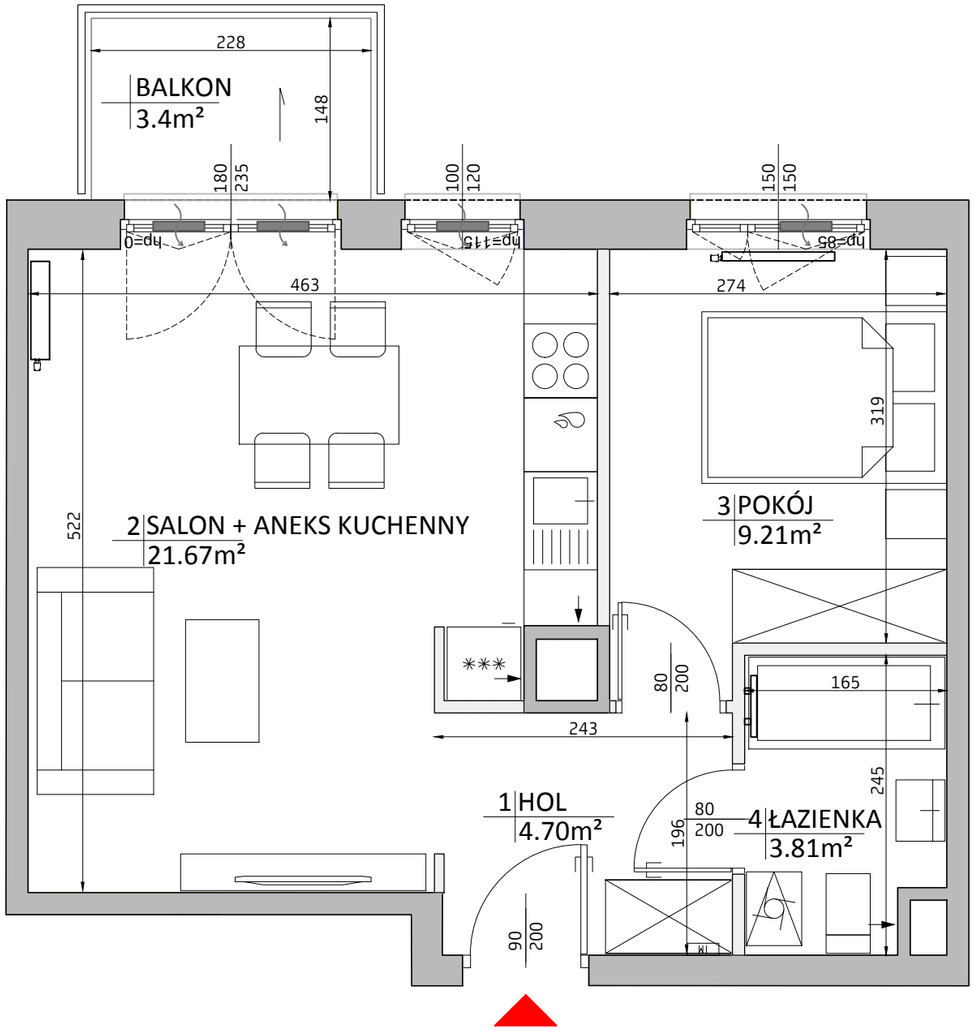
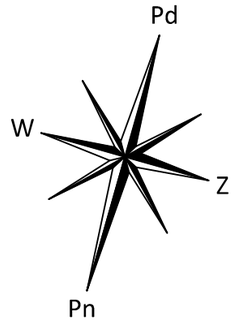
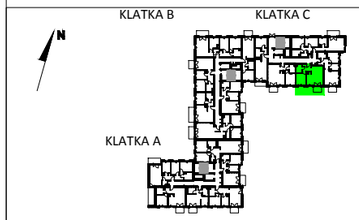




Next Ursus

ENERGY

ul. Posag 7 Panien
Warszawa



KLATKA C
PIĘTRO 4
MIESZKANIE NR 117

1	HOL	4.70m²
2	SALON + ANEKS KUCHENNY	21.67m²
3	POKÓJ	9.21m²
4	ŁAZIENKA	3.81m²

POWIERZCHNIA MIESZKANIA 39.39m²

UWAGA:
WYPOSAŻENIE I WYKOŃCZENIE LOKALU STANOWI PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ OKREŚLAJĄCĄ FUNKCJONALNOŚĆ MIESZKANIA. WYPOSAŻENIE I WIELKOŚĆ ZAPOPONOWANYCH URZĄDZEŃ MA CHARAKTER ORIENTACYJNY. LOKALIZACJA PRZYKŁADOWEGO WYPOSAŻENIA I WYKOŃCZENIA POWIĄZANA JEST Z PROJEKTOWANĄ INFRASTRUKTURĄ BUDYNKU. ZAKRES WYPOSAŻENIA I WYKOŃCZENIA LOKALU OKREŚLA UMOWA NABYCIA LOKALU.

POWIERZCHNIA MIESZKANIA 39.39m²

POWIERZCHNIA BALKONU 3.4m²

2 Pokoje **4 C 117**

nexity piękno życia w nieruchomościach

LEGENDA:

- ściany z możliwością rearanżacji
- otwór / kratka wentylacyjna
- nawiewnik okienny/ścienny
- tablica mieszkaniowa
- grzejniki pokojowe / łazienkowe
- spadki
- rewizja przelewu w ogródku
- zawór nawadniania ogródków

0m 1m 2m 3m

* POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ PODANA W ŚWIETLE WYKOŃCZONYCH ŚCIAN
** KARTA KATALOGOWA MOŻE ULEC ZMIANOM W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI
*** OSTATECZNE OZNACZENIE LOKALU MOŻE ULEC ZMIANIE
**** WYMIAR OKIEN PODANO W ŚWIETLE OTWORU W MURZE BEZ UWZGLĘDNIENIA TOLERANCJI NA MONTAŻ
*****LOKALIZACJA I GABARYTY ELEMENTÓW INSTALACJI I WYPOSAŻENIA LOKALU (W SZCZEGÓLNOŚCI GRZEJNIKÓW, NAWIETRZAKÓW OKIENNYCH I DRZWIOWYCH, TABLICY MIESZKANIOWEJ, OTWORÓW WENTYLACYJNYCH, ITP.) PODANE NA KARCIE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI
****** MOŻLIWE USYTUOWANIE ELEMENTÓW ODWODNIENIA BUDYNKU (NP. RZYGACZY, PRZELEWÓW AWARYJNYCH), KTÓRE NIE ZOSTAŁY POKAZANE NA NINIEJSZEJ KARCIE
******* MOŻLIWE WYSTĄPIENIE RÓŻNICY POZIOMÓW PRZY WYJŚCIU Z LOKALI NA BALKON/TARAS/LOGGIĘ/OGRÓDEK
******** WYMIARY DRZWI DO MIESZKAŃ PODANO W ŚWIETLE OŚCIEZY, WYMIAR OKIEN I DRZWI BALKONOWYCH PODANO W ŚWIETLE MURU

26.05.2022