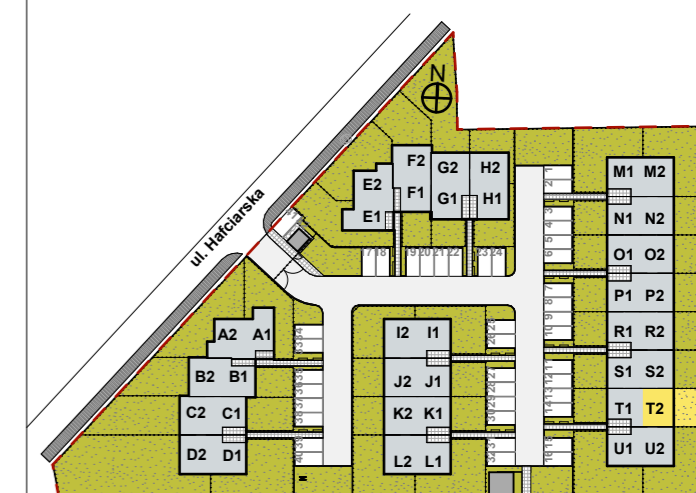




Warszawa, ul. Hafciarska 32

KARTA KATALOGOWA LOKALU T2



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

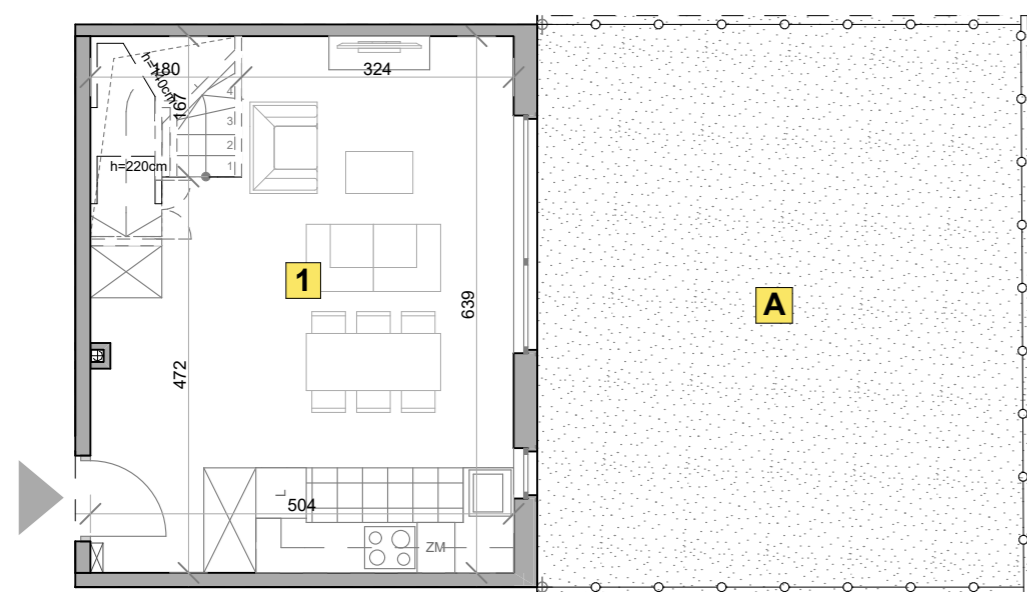
NR	NAZWA	PU	PP
PARTER (aranżacja podstawowa)			
1	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	29,72 m ²	30,21 m ²
PIĘTRO +1			
2	POKÓJ	11,12 m ²	
3	POKÓJ	8,82 m ²	
4	ŁAZIENKA	4,13 m ²	
5	KORYTARZ	3,00 m ²	
6	KLATKA SCHODOWA	3,53 m ²	
PIĘTRO +2 (aranżacja podstawowa)			
7	POKÓJ	21,75 m ²	23,70 m ²
8	GARDEROBA	3,76 m ²	4,29 m ²
9	KLATKA SCHODOWA	3,53 m ²	
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (podstawowa)		89,36 m²	
A	OGRÓDEK LOKATORSKI	38,41 m ²	
B	BALKON	2,7 m ²	

PARTER (aranżacja opcjonalna)

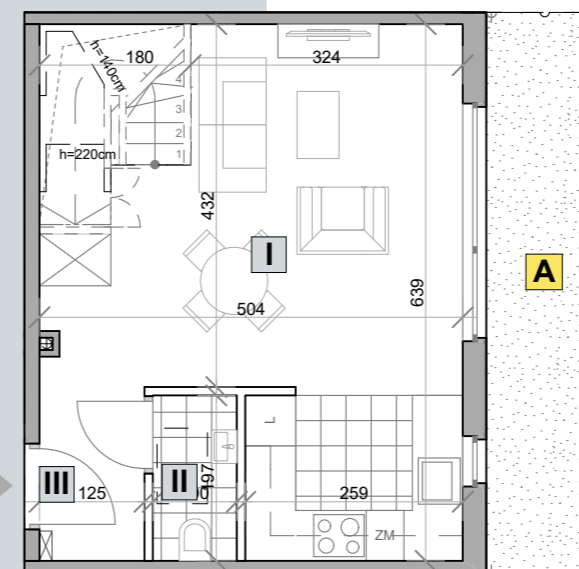
I	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	24,59 m ²	25,08 m ²
II	WC	1,97 m ²	
III	PRZEDSIONEK	2,59 m ²	

PIĘTRO +2 (aranżacja opcjonalna)

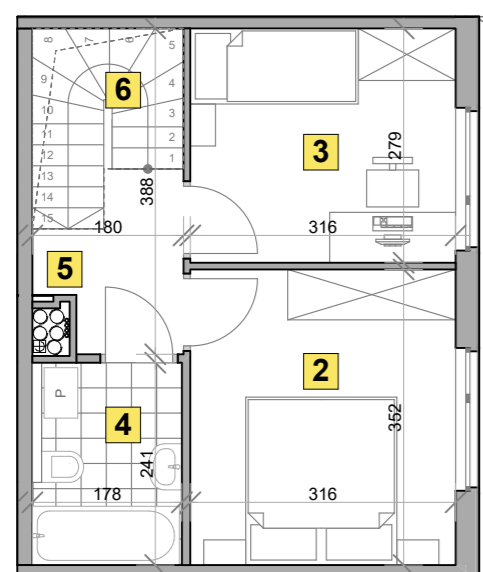
IV	POKÓJ	10,18 m ²	11,12 m ²
V	POKÓJ	7,83 m ²	8,82 m ²
VI	ŁAZIENKA	3,62 m ²	4,15 m ²
VII	KORYTARZ	3,20 m ²	



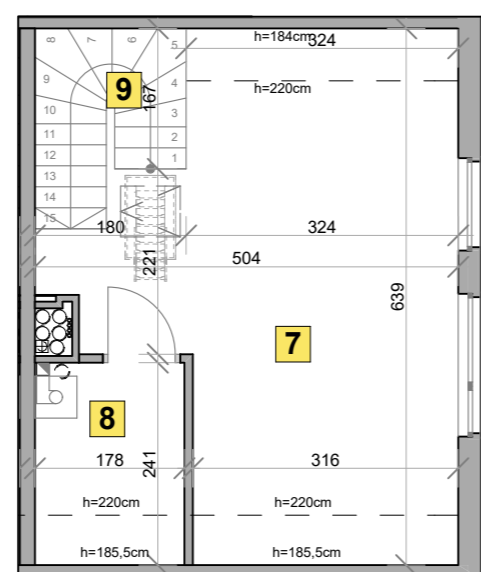
RZUT PARTERU
- aranżacja podstawowa



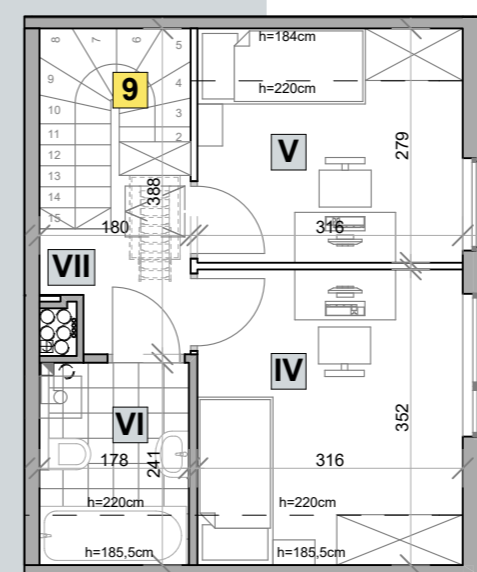
RZUT PARTERU
- aranżacja opcjonalna



RZUT PIĘTRA +1



RZUT PIĘTRA +2
- aranżacja podstawowa



RZUT PIĘTRA +2
- aranżacja opcjonalna

UWAGA!
Powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego podano zgodnie z normą PN-ISO 9836, stan prawny zgodny z projektem budowlanym. Obmiaru dokonano w świetle wyprawionych ścian. Do powierzchni nie dolicza się powierzchni pod ściankami działowymi, realizowanymi przez dewelopera, szachtami i pionami kominowymi. Przyłącza instalacyjne znajdują się w miejscach usytuowania urządzeń. Instalacje wody i kanalizacji prowadzone podposadzkowo. Podejścia kanalizacji pod wc zakończone w pionie kanalizacyjnym, pozostałe podejścia wod-kan. pod przybory sanitarne prowadzone z posadzki naścienne. Karta lokalu i wizualizacje mają charakter poglądowy. Na etapie realizacji mogą nastąpić korekty powierzchni, wymiarów i elewacji lokalu co nie stanowi przedmiotu umowy. Karta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego. Aranżacja wnętrz (meble i urządzenia) służy wyłącznie celom ilustracyjnym. Aranżacja opcjonalna stanowi jedynie propozycję podziału pomieszczeń. Ostateczna aranżacja do realizacji przez nabywcę.

SKALA



PU
PP

- ściany wykonane w standardzie
- ściany działowe propozycją aranżacji
- powierzchnia użytkowa
- powierzchnia mierzona po obrysie posadzki pomieszczeń ze skosami