

U-CITY
Warszawa Ursus

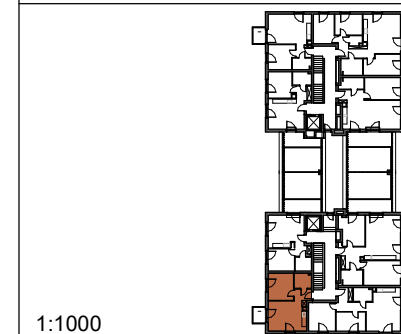
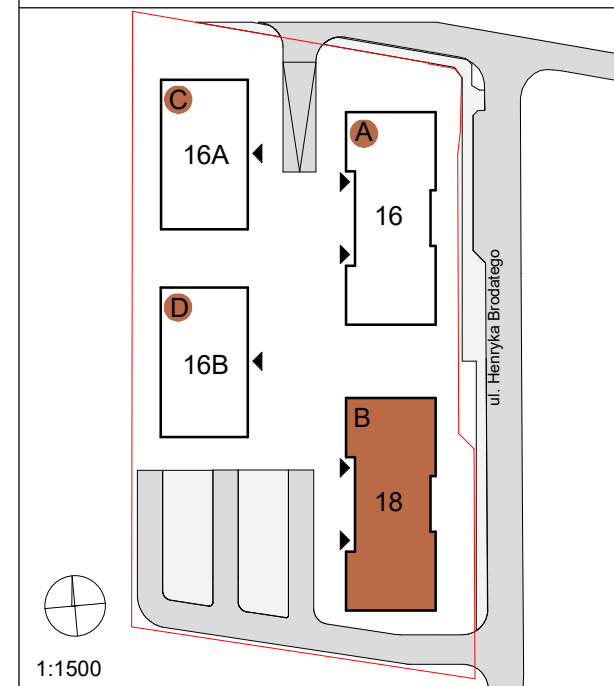
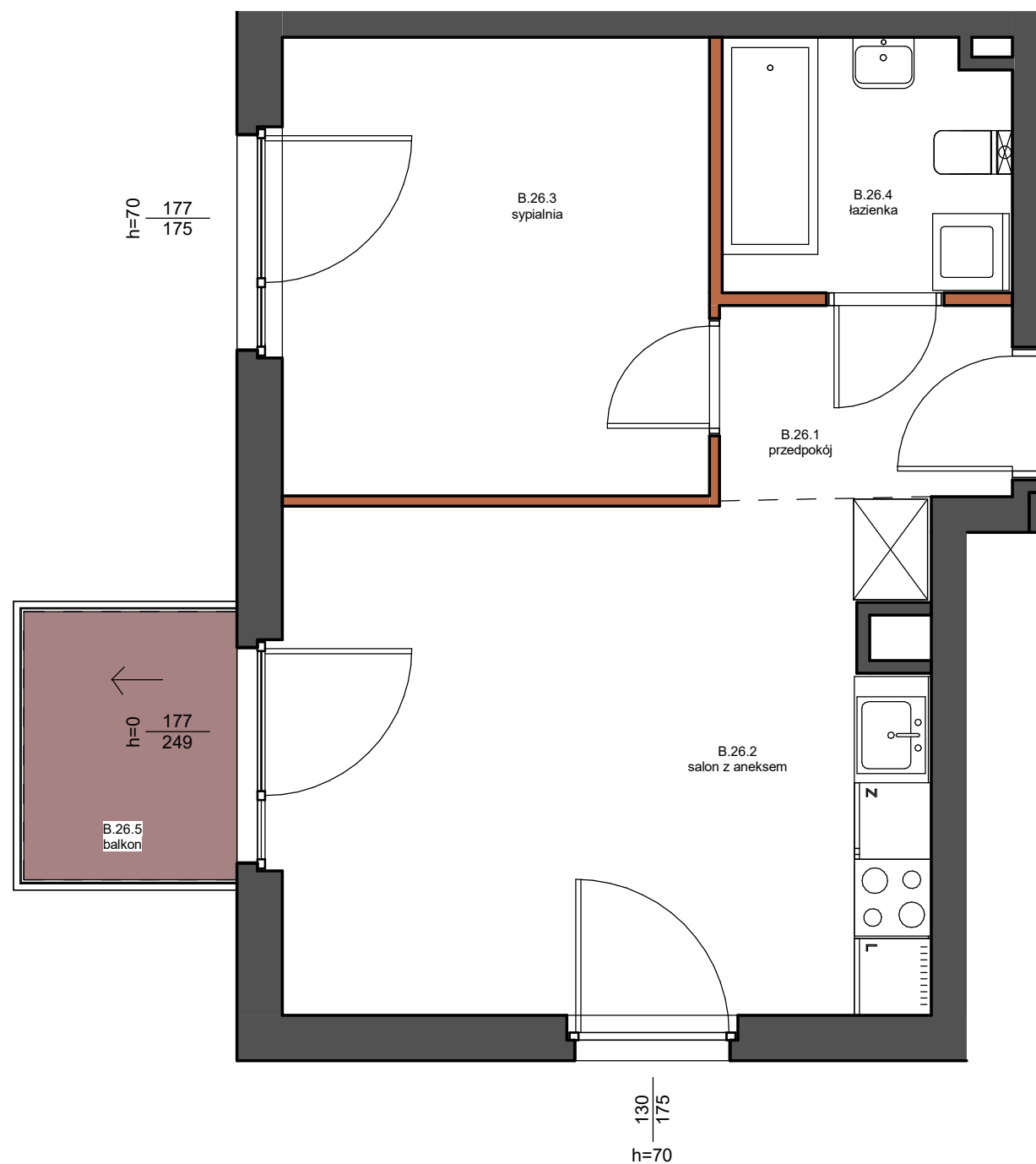


INWESTOR: **TOWAROWA PARK SP. Z O.O.**
UL. LWOWSKA 19, 00-660 WARSZAWA
BIURO SPRZEDAŻY:
UL. HENRYKA I BRODATEGO 14 LOK. 2,
02-496 WARSZAWA
TEL. 22 402 25 95
WWW.ACCIONA-NIERUCHOMOSCI.PL

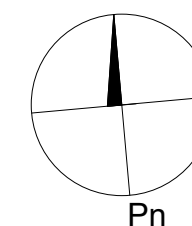
INWESTYCJA: **U-CITY Warszawa Ursus**
ul. Henryka I Brodatego, dz. ew. 208/10
z obrębu 2-09-01, Warszawa

Zestawienie pomieszczeń		
numer	nazwa	Pow. [m ²]
B.26.1	przedpokój	3,46
B.26.2	salon z aneksem	20,04
B.26.3	sypialnia	12,01
B.26.4	łazienka	4,44
		39,95

numer	nazwa	Pow. [m ²]
B.26.5	balkon	3,51



BUDYNEK	ADRES	PIĘTRO	NR. LOKALU
B	18	2	26
TYP MIESZKANIA		M2	
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		39,95 m ²	
POWIERZCHNIA BALKONU		3,51 m ²	



— ŚCIANY PODLEGAJĄCE ZMIANOM ARANŻACYJNYM

— ŚCIANY NIEPODLEGAJĄCE ZMIANOM ARANŻACYJNYM

MIESZKANIA PODOBNE W BUDYNKU

L.P	LICZBA POKOI	PIĘTRO	NR LOKALU	POW. LOKALU
1	2	1	B.05	38,11 m ²
2	2	1	B.06	40,63 m ²
3	2	1	B.08	52,07 m ²
4	2	1	B.19	50,21 m ²
5	2	1	B.21	40,08 m ²
6	2	1	B.22	36,82 m ²
7	2	2	B.11	40,63 m ²

UWAGI

- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2015-12.
- PODANE H ŚCIANKI PODOKIENNEJ MIERZONE OD POZIOMU WYKOŃCZONEJ POSADZKI.
- PRZEDSTAWIONA NA KARCIE ARANŻACJA LOKALU MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY. WRYŚLOWANE WYPOSAŻENIE: MEBLE, WEWNĘTRZNA STOLARKA DRZWIOWA ORAZ ELEMENTY BIAŁEGO MONTAŻU SŁUŻĄ CELOM PREZENTACJI I NIE STANOWIĄ ZOBOWIĄZANIA UMOWNEGO. ROZKŁAD, WIELKOŚĆ, SPOŚÓB ORAZ KIERUNEK OTWIERANIA OKIEN I DRZWI, A TAKŻE POŁOŻENIE SANITARIATÓW ORAZ INNYCH PUNKTÓW INSTALACYJNYCH JEST POGŁĄDOWA I MOŻE ULEĆ MODYFIKACJOM.
- W OGRÓDKACH LOKATORSKICH MOŻE NASTĄPIĆ KONIECZNOŚĆ NIWELACJI RÓŻNIC WYSOKOŚCI TERENU LUB MOGĄ POJAWIĆ SIĘ ELEMENTY INSTALACJI INFRASTRUKTURY PODZIEMNEJ.

Jednostka projektowa:

.a dot architektki sp. z o.o.
ul. Krasińskiego 18/204
01-581 Warszawa

1:50

19.12.2022