

## lokal mieszkalny

### karta informacyjna inwestycji

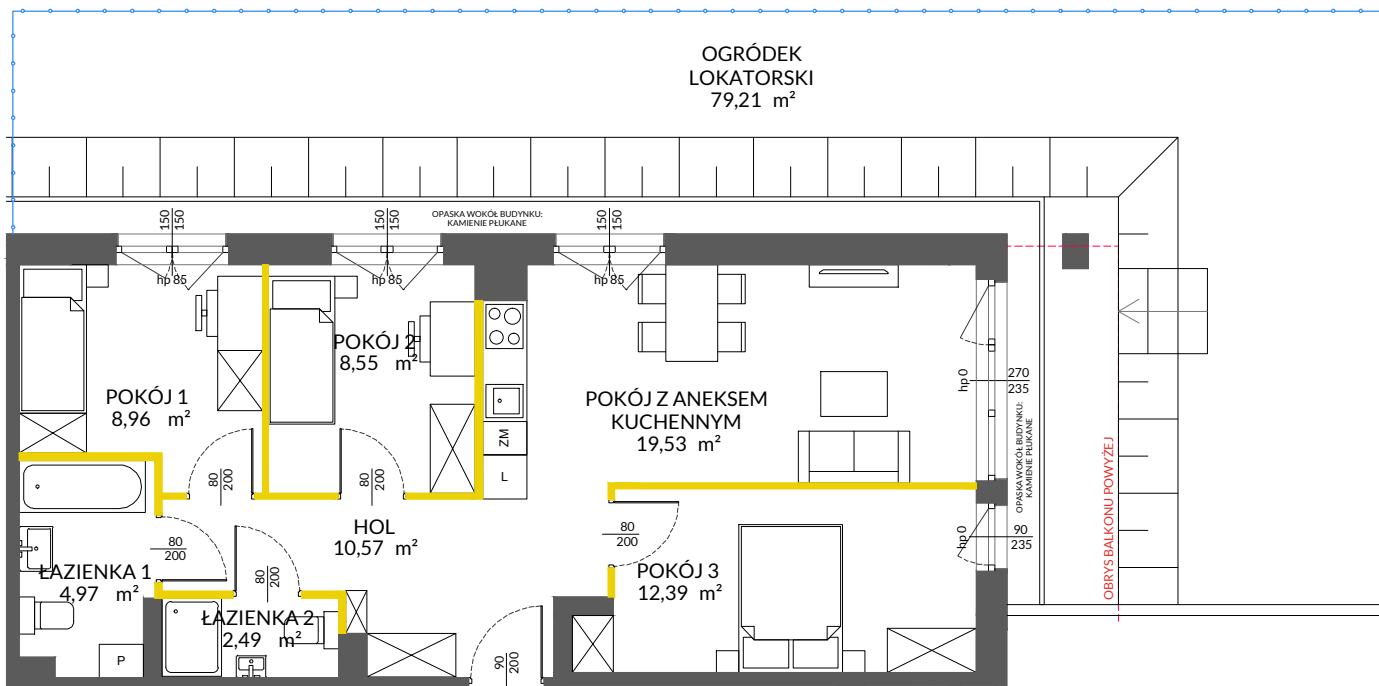


# VARIANT PRAGA3

data sporządzenia karty: 28.02.2021

## LOKAL NR 6

<b>POW. UŻYTKOWA</b>	<b>69.49 m<sup>2</sup></b>
<b>PIĘTRO</b>	<b>0</b>
<b>POKOJE</b>	<b>4</b>
<b>KLATKA</b>	<b>A1</b>



### LEGENDA

- ściany działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych

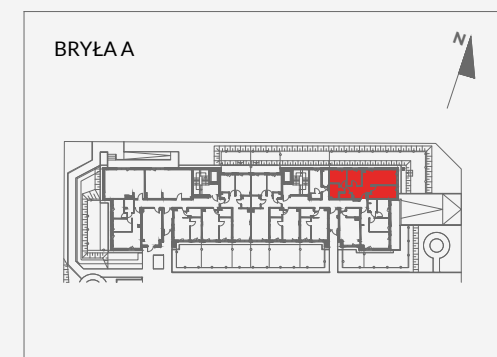


HOL	10,57 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA 1	4,97 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA 2	2,49 m <sup>2</sup>
POKÓJ 1	8,96 m <sup>2</sup>
POKÓJ 2	8,55 m <sup>2</sup>
POKÓJ 3	12,39 m <sup>2</sup>
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	19,53 m <sup>2</sup>

**OGRÓDEK LOKATORSKI 79,21 m<sup>2</sup>**

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI  
DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ  
DO DEMONTAŻU 2,03 m<sup>2</sup>

### POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIA POWTARZALNE: brak

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Młodnicka 17

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 228 66 50

**MD MŁODNICKA  
DEVELOPMENT**

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 13 lutego 2020 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw, dokumentacja projektowa została sporządzona w oparciu o przepisy w brzmieniu obowiązującym do dnia 19 września 2020 roku, w konsekwencji czego pomiar powierzchni dokonany został według Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997. Powierzchnię użytkową wskazano w stanie wykończonym, z uwzględnieniem tynków. Wymiary liniowe pomieszczeń podano w ścianach bez tynków. Do powierzchni użytkowej wlicza się powierzchnie pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Aranżacja lokalu przedstawiona na rysunku jest przykładowa.