

# ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO ROBOCZY

Inwestycja: Osiedle Nova Magdalena 2  
Słomin, ul. Piaseczyńska

Oznaczenie lokalu: 2

Parter

Piętro

Razem powierzchnia użytkowa

37,35 m<sup>2</sup>

34,60 m<sup>2</sup>

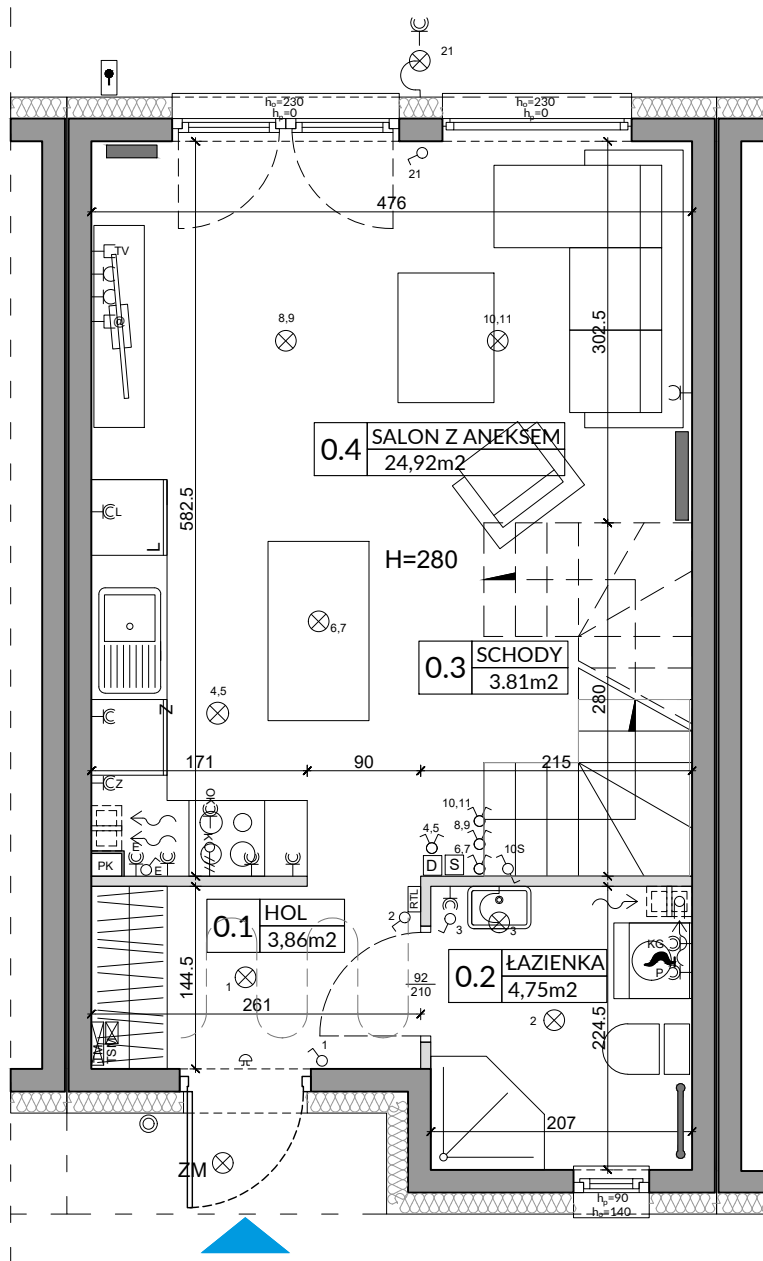
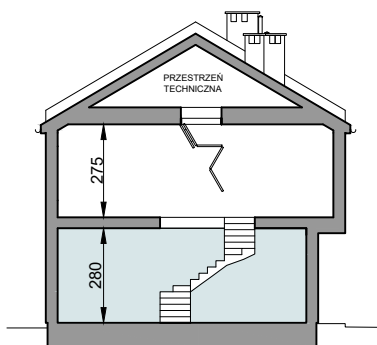
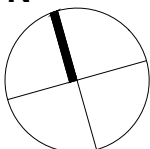
71,95 m<sup>2</sup>

Powierzchnia ogrodu

ok. 36,0 m<sup>2</sup>

0 1 2m

N



| L.p.  | Pomieszczenie   | Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]* | Powierzchnia o wysokości 1,40m ≤ h ≤ 2,20m wliczona do pow. uż. lokalu w 50% | Powierzchnia o wysokości h ≤ 1,40m (nie wliczona do pow. uż. lokalu) |
|-------|-----------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 0.1   | HOL             | 3,86                                     | 0,00                                                                         | 0,00                                                                 |
| 0.2   | ŁAZIENKA        | 4,75                                     | 0,00                                                                         | 0,00                                                                 |
| 0.3   | SCHODY          | 3,81                                     | 0,00                                                                         | 0,00                                                                 |
| 0.4   | SALON Z ANEKSEM | 24,93                                    | 1,23                                                                         | 1,91                                                                 |
| RAZEM |                 | 37,35                                    | 1,23                                                                         | 1,91                                                                 |

POMIARU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU DOKONUJE SIĘ NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ROZPORZĄDZENIU MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŚNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.), TO JEST W OPARCIU O NORME PN-ISO 9836:1997, PRZY CZYM POMIARU DOKONUJE SIĘ NA POZIOMIACH PODŁOGI, Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 0,01M<sup>2</sup> (JEDNA SETNA METRA KWADRATOWEGO), W MIESZKANIU W STANIE CAŁKOWICIE WYKOŃCZONYM, A WIĘC Z TYNKAMI; DO POWIERZCHNI WLICZANE SĄ ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU.

## OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:

|     |                                          |
|-----|------------------------------------------|
| TM  | TABLICA MIESZKANIA                       |
| TSM | SKRZYŃKA TELETECHNICZNA                  |
| D   | VIDEODOMOFON                             |
| S   | STEROWNIK C.O.                           |
| SP  | STEROWNIK OGRZEWANIA PODŁOGOWEGO         |
| ⊗   | ŁĄCZNIK DZWONKOWY                        |
| ⊕   | WYPUST DZWONKA                           |
| ⊙   | WYPUST ŚWIETLNY                          |
| ⊗   | WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY                  |
| ⊕   | ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY                   |
| ⊙   | ŁĄCZNIK SCHODOWY                         |
| ⊗   | ŁĄCZNIK GRUPOWY                          |
| ⊕   | GNIAZDO 1xL+N+PE                         |
| ⊙   | GNIAZDO 1-f z BOLCEM OCHRONNYM 16A, IP44 |
| ⊗   | WYPUST TRÓJFAZOWY                        |
| ⊕   | GNIAZDO ANTENOWE                         |
| ⊙   | WYPUST JEDNOFAZOWY (DO WENTYLATORA)      |

Ⓜ GNIAZDO INTERNETOWE  
Ⓜ CZUJNIK RUCHU

## OZNACZENIA GNAZD:

|                             |                                |
|-----------------------------|--------------------------------|
| L                           | - lodówka, h= 0,6m             |
| OK                          | - okap, h= 2,0m                |
| K                           | - kuchnia, h= 0,6m             |
| Z                           | - zmywarka, h= 0,6m            |
| P                           | - pralka, h= 1,1m              |
| E                           | - oświetlenie szafek h= 2,2m   |
| G                           | - gniazdo grzałki grzejnikowej |
| pozostałe gniazda:          |                                |
| kuchnia, łazienka - h= 1,1m |                                |
| pozostałe pom. - h= 0,3m    |                                |

## OZNACZENIA C.O. I GAZ:

|   |                     |
|---|---------------------|
| Ⓜ | GRZEJNIK PŁYTOWY    |
| Ⓜ | GRZEJNIK ŁAZIENKOWY |
| Ⓜ | OGRZEWANIE PODŁOG.  |
| R | ROZDZIELACZ         |
| Ⓜ | KOCIOŁ GAZOWY       |

## OZNACZENIA WOD-KAN:

|    |                    |
|----|--------------------|
| PK | PION KANALIZACYJNY |
| ZW | ZAWÓR WODY         |
| Ⓜ  | KRAN ZEWNĘTRZNY    |

## OZNACZENIA POZOSTAŁE:

|     |                                    |
|-----|------------------------------------|
| ho= | WYSOKOŚĆ OKNA                      |
| hp= | WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO     |
| Ⓜ   | ŚCIANY ZEWNĘTRZNE LOKALU I SZACHTY |
| Ⓜ   | ŚCIANKI MOŻLIWE DO REARANŻACJI     |

## UWAGI:

- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE I WYMIARY LINIOWE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEĆ KOREKCJI NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WG OBIARU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEĆ KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.

# ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO ROBOCZY

Inwestycja: Osiedle Nova Magdalena 2  
Słomin, ul. Piaseczyńska

Oznaczenie lokalu: 2

Parter

Piętro

Razem powierzchnia użytkowa

37,35 m<sup>2</sup>

34,60 m<sup>2</sup>

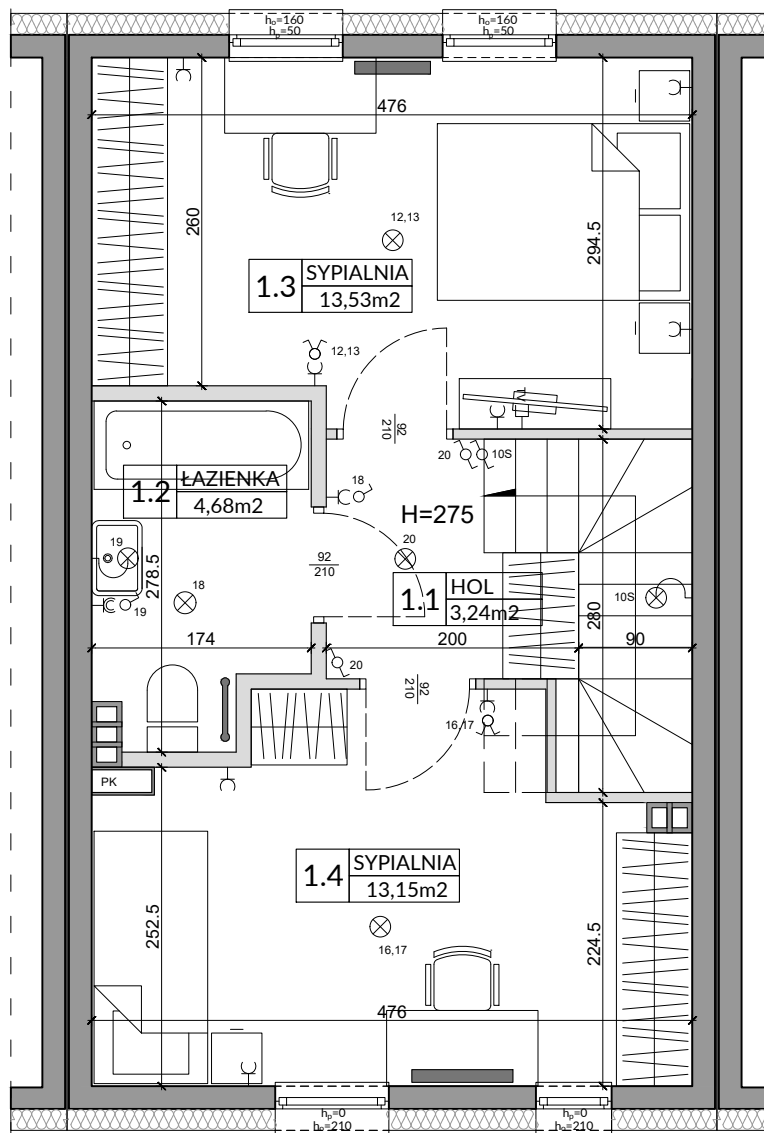
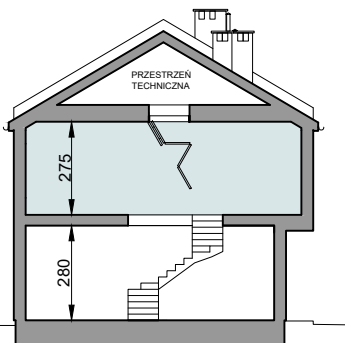
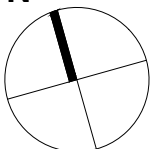
71,95 m<sup>2</sup>

Powierzchnia ogrodu

ok. 36,0 m<sup>2</sup>

0 1 2m

N



| L.p.  | Pomieszczenie | Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]* | Powierzchnia o wysokości 1,40m ≤ h ≤ 2,20m (wliczona do pow. uż. lokalu w 50%) | Powierzchnia o wysokości h ≤ 1,40m (nie wliczona do pow. uż. lokalu) |
|-------|---------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 1.1   | HOL           | 3,24                                     | 0,00                                                                           | 0,00                                                                 |
| 1.2   | ŁAZIENKA      | 4,68                                     | 0,00                                                                           | 0,00                                                                 |
| 1.3   | SYPIALNIA     | 13,53                                    | 0,00                                                                           | 0,00                                                                 |
| 1.4   | SYPIALNIA     | 13,15                                    | 0,00                                                                           | 0,00                                                                 |
| RAZEM |               | 34,60                                    | 0,00                                                                           | 0,00                                                                 |

POMIARU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU DOKONUJE SIĘ NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ROZPORZĄDZENIU MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŚNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.), TO JEST W OPARCIU O NORMĘ PN-ISO 9836:1997, PRZY CZYM POMIARU DOKONUJE SIĘ NA POZIOMEJ PODŁOŻY, Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 0,01M<sup>2</sup> (JEDNA SETNA METRA KWADRATOWEGO), W MIESZKANIU W STANIE CAŁKOWICIE WYKOŃCZONYM, A WIĘC Z TYNKAMI; DO POWIERZCHNI WLICZANE SĄ ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU.

## OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:

|     |                                          |
|-----|------------------------------------------|
| TM  | TABLICA MIESZKANIA                       |
| TSM | SKRYNKA TELETECHNICZNA                   |
| D   | VIDEOOMOFON                              |
| S   | STEROWNIK C.O.                           |
| D   | STEROWNIK OGRZEWANIA PODŁOGOWEGO         |
| SP  | ŁĄCZNIK DZWONKOWY                        |
| ⊕   | WYPUST DZWONKA                           |
| ⊕   | WYPUST ŚWIETLNY                          |
| ⊕   | WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY                  |
| ⊕   | ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY                   |
| ⊕   | ŁĄCZNIK SCHODOWY                         |
| ⊕   | ŁĄCZNIK GRUPOWY                          |
| ⊕   | GNIAZDO 1xL+N+PE                         |
| ⊕   | GNIAZDO 1-f z BOLCEM OCHRONNYM 16A, IP44 |
| ⊕   | WYPUST TRÓJFAZOWY                        |
| ⊕   | GNIAZDO ANTENOWE                         |
| ⊕   | WYPUST JEDNOFAZOWY (DO WENTYLATORA)      |

@ GNIAZDO INTERNETOWE  
CZUJNIK RUCHU

## OZNACZENIA GNIAZD:

|                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| L                  | - lodówka, h= 0,6m             |
| OK                 | - okap, h= 2,0m                |
| K                  | - kuchnia, h= 0,6m             |
| Z                  | - zmywarka, h= 0,6m            |
| P                  | - pralka, h= 1,1m              |
| E                  | - oświetlenie szafek h= 2,2m   |
| G                  | - gniazdo grzałki grzejnikowej |
| pozostałe gniazda: |                                |
| kuchnia, łazienka  | - h= 1,1m                      |
| pozostałe pom.     | - h= 0,3m                      |

## OZNACZENIA C.O. I GAZ:

|   |                     |
|---|---------------------|
| — | GRZEJNIK PŁYTOWY    |
| — | GRZEJNIK ŁAZIENKOWY |
| — | OGRZEWANIE PODŁOG.  |
| R | ROZDZIELACZ         |
| ⊕ | KOCIOŁ GAZOWY       |

## OZNACZENIA WOD-KAN:

|    |                    |
|----|--------------------|
| PK | PION KANALIZACYJNY |
| ZW | ZAWÓR WODY         |
| ⊕  | KRAN ZEWNĘTRZNY    |

## OZNACZENIA POZOSTAŁE:

|     |                                    |
|-----|------------------------------------|
| ho= | WYSOKOŚĆ OKNA                      |
| hp= | WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO     |
| —   | ŚCIANY ZEWNĘTRZNE LOKALU I SZACHTY |
| —   | ŚCIANKI MOŻLIWE DO REARANŻACJI     |

## UWAGI:

- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE I WYMIARY LINIOWE MAJA CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEĆ KOREKCJI NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WG OBMIARU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEĆ KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.