



03-017 Warszawa  
ul. Cieślowskich 53  
tel. 22 545 70 20  
www.novisa.pl

# ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO

Inwestycja: Domy Przy Willowej 2  
Falenty Nowe k.Warszawy, ul.Willowa  
Oznaczenie lokalu: 35B

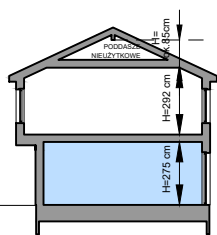
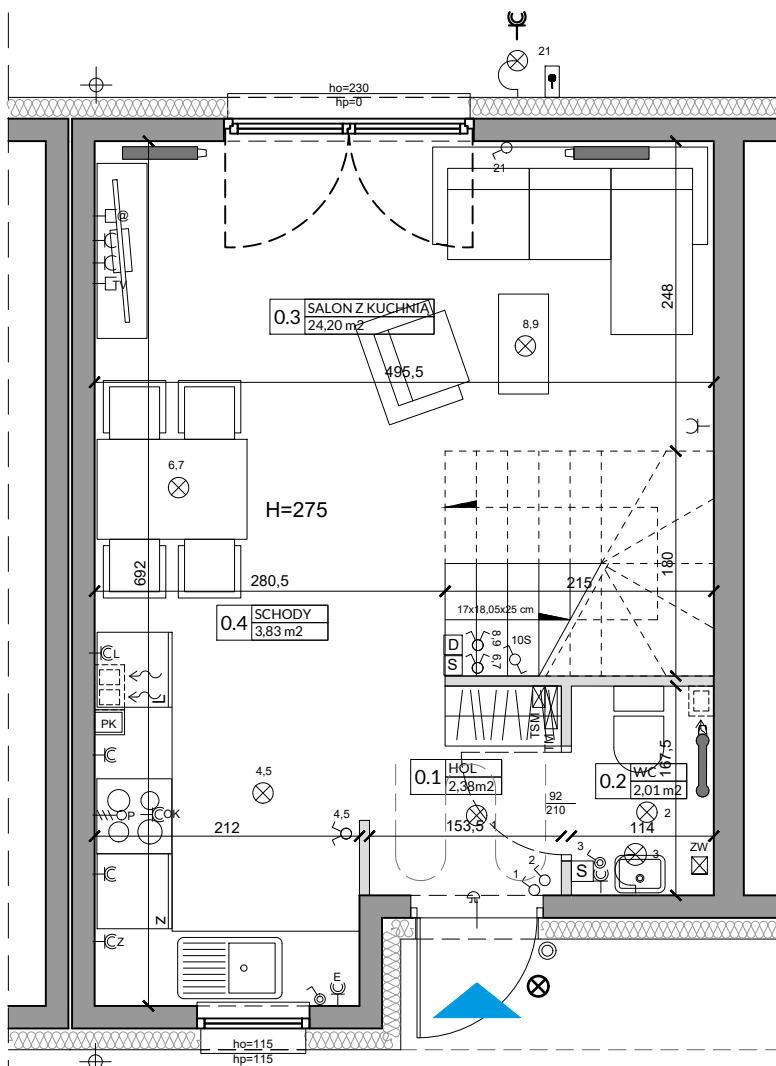
## WERSJA ROBOCZA

Parter 32,42 m<sup>2</sup>  
Piętro 30,09 m<sup>2</sup>  
Razem powierzchnia użytkowa 62,51 m<sup>2</sup>

Powierzchnia ogrodu ok. 104,0 m<sup>2</sup>



0 1 2m



Lp.	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]*
0.1	HOL	2,38
0.2	WC	2,01
0.3	SALON Z KUCHNIĄ	24,20
0.4	SCHODY	3,83
<b>RAZEM</b>		<b>32,42</b>

POMIARU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU DOKONUJE SIĘ NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ROZPORZĄDZENIU MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŚNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.), TO JEST W OPARCIU O NORMĘ PN-ISO 9836:1997, PRZY CZYM POMIARU DOKONUJE SIĘ NA POZIOMEJ PODŁOŻY, Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 0,01M<sup>2</sup> (JEDNA SETNA METRA KWADRATOWEGO), W MIESZKANIU W STANIE CAŁKOWICIE WYKOŃCZONYM, A WIĘC Z TYNKAMI; DO POWIERZCHNI WLICZANE SĄ ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU.

### OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:

- TM TABLICA MIESZKANIA
- TSM SKRZYNKA TELETECHNICZNA
- VIDEOFON
- STEROWNIK C.O.
- ŁĄCZNIK DZWONKOWY
- WYPUST DZWONKA
- WYPUST ŚWIETLNY
- WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY
- ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY
- ŁĄCZNIK SCHODOWY
- ŁĄCZNIK GRUPOWY
- GNIAZDO 1xL+N+PE
- GNIAZDO 1-F BOLCEM OCHRONNYM 16A, IP44
- WYPUST TRÓJFAZOWY
- GNIAZDO ANTENOWE
- WYPUST JEDNOFAZOWY (DO WENTYLATORA)
- CZUJNIK RUCHU

### REGULATOR TEMP. OGRZEWANIA PODŁOGOWEGO

### OZNACZENIA GNIAZD:

- L - lodówka, h=0,6m
- OK - okap, h=2,0m
- K - kuchnia, h=0,6m
- Z - zmywarka, h=0,6m
- P - pralka, h=1,1m
- E - oświetlenie szafek h=2,2m
- G - gniazdo grzałki grzejnikowej

### OZNACZENIA C.O. I GAZ:

- GRZEJNIK PŁYTOWY
- GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
- OGRZEWANIE PODŁÓG.
- ROZDZIELACZ
- KOCIÓŁ GAZOWY

### OZNACZENIA WOD-KAN:

- PK PION KANALIZACYJNY
- ZW ZAWÓR WODY
- KRAN ZEWNĘTRZNY

### OZNACZENIA POZOSTAŁE:

- ho= WYSOKOŚĆ OKNA
- hp= WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO
- ŚCIANY ZEWNĘTRZNE LOKALU I SZACHTY
- ŚCIANKI MOŻLIWE DO REARANŻACJI

### UWAGI:

- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE I WYMIARY LINIOWE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEĆ KOREKCJI NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WG OBIAMU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEĆ KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.

## ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO

Inwestycja: Domy Przy Willowej 2  
Falenty Nowe k.Warszawy, ul.Willowa  
Oznaczenie lokalu: 35B

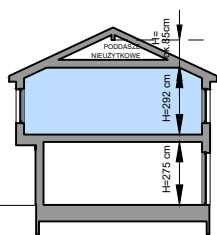
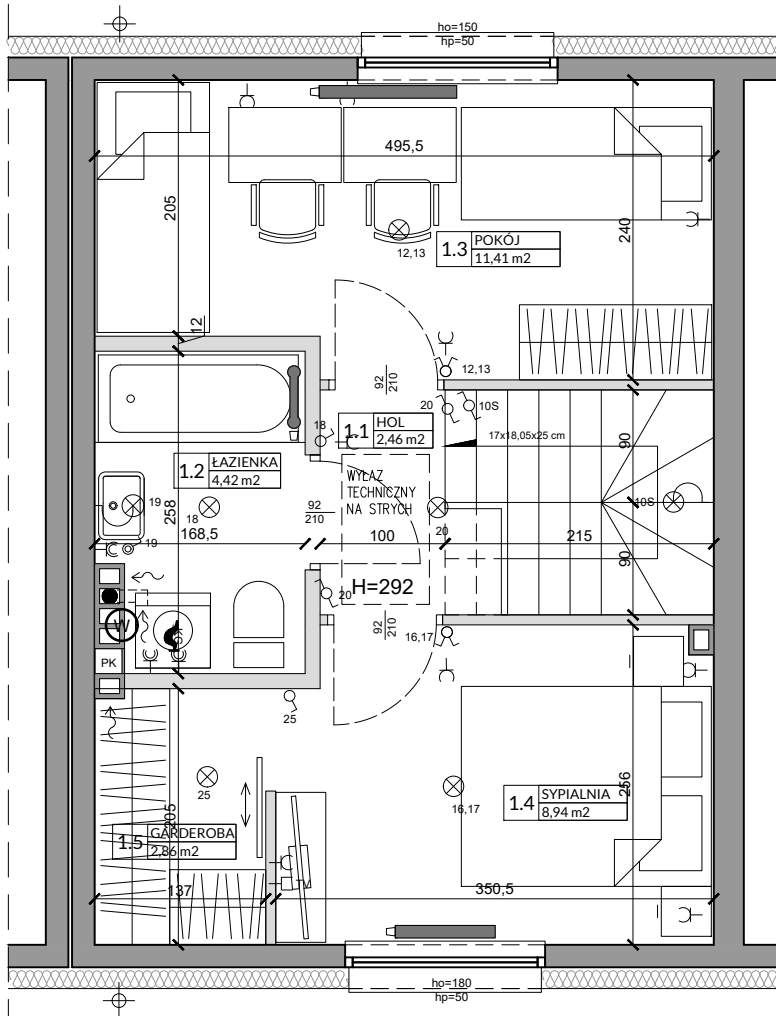
# WERSJA ROBOCZA

Parter 32,42 m<sup>2</sup>  
Piętro 30,09 m<sup>2</sup>  
Razem powierzchnia użytkowa 62,51 m<sup>2</sup>

Powierzchnia ogrodu ok. 104,0 m<sup>2</sup>



0 1 2m



Lp.	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]*
1.1	HOL	2,46
1.2	ŁAZIENKA	4,42
1.3	POKÓJ	11,41
1.4	SYPIALNIA	8,94
1.5	GARDEROBA	2,86
<b>RAZEM</b>		<b>30,09</b>

POMIARU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU DOKONUJE SIĘ NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ROZPORZĄDZENIU MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŚNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.), TO JEST W OPARCIU O NORMĘ PN-ISO 9836:1997, PRZY CZYM POMIARU DOKONUJE SIĘ NA POZIOMEJ PODŁOŻY, Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 0,01M<sup>2</sup> (JEDNA SETNA METRA KWADRATOWEGO), W MIESZKANIU W STANIE CAŁKOWICIE WYKONCZONYM, A WIĘC Z TYNKAMI; DO POWIERZCHNI WLICZANE SĄ ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU.

### OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:

	TABLICA MIESZKANIA
	SKRYNKA TELETECHNICZNA
	VIDEODOMOFON
	STEROWNIK C.O.
	ŁĄCZNIK DZWONKOWY
	WYPUST DZWONKA
	WYPUST ŚWIETLNY
	WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY
	ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY
	ŁĄCZNIK SCHODOWY
	ŁĄCZNIK GRUPOWY
	GNAZDO 1xL-N+PE
	GNAZDO 1-FZ BOLCEM OCHRONNYM 16A, IP44
	WYPUST TRÓJFAZOWY
	GNAZDO ANTENOWE
	WYPUST JEDNOFAZOWY (DO WENTYLATORA)
	CZUJNIK RUCHU

### RTL REGULATOR TEMP. OGRZEWANIA PODŁOGOWEGO

### OZNACZENIA GNAZD:

L	- lodówka,	h= 0,6m
OK	- okap,	h= 2,0m
K	- kuchnia,	h= 0,6m
Z	- zmywarka,	h= 0,6m
P	- pralka,	h= 1,1m
E	- oświetlenie szafek h= 2,2m	
G	- gniazdo grzałki grzejnikowej	

pozostałe gniazda: kuchnia, łazienka - h= 1,1m

pozostałe pom. - h= 0,3m

### OZNACZENIA C.O. I GAZ:

	GRZEJNIK PŁYTOWY
	GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
	OGRZEWANIE PODŁOG.
	ROZDZIELACZ
	KOCIÓŁ GAZOWY

### OZNACZENIA WOD-KAN:

	PK PION KANALIZACYJNY
	ZW ZAWÓR WODY
	KRAN ZEWNĘTRZNY

### OZNACZENIA POZOSTAŁE:

ho=	WYSOKOŚĆ OKNA
hp=	WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO
	ŚCIANKI ZEWNĘTRZNE LOKALU I SZACHTY
	ŚCIANKI MOŻLIWE DO REARANŻACJI

### UWAGI:

- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE I WYMIARY LINIOWE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEĆ KOREKCJI NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WG OBIAMU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEĆ KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.