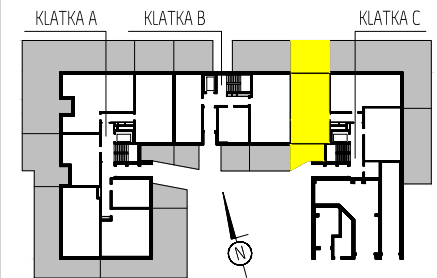


ul. Szeliągowska Warszawa



KLATKA C  
PIĘTRO 0  
MIESZKANIE NR 63

1. HOL	4,67 m <sup>2</sup>
2. KOMUNIKACJA	5,21 m <sup>2</sup>
3. SALON + ANEKS	24,61 m <sup>2</sup>
4. POKÓJ	10,97 m <sup>2</sup>
5. POKÓJ	9,79 m <sup>2</sup>
6. ŁAZIENKA	4,03 m <sup>2</sup>
7. WC	1,77 m <sup>2</sup>

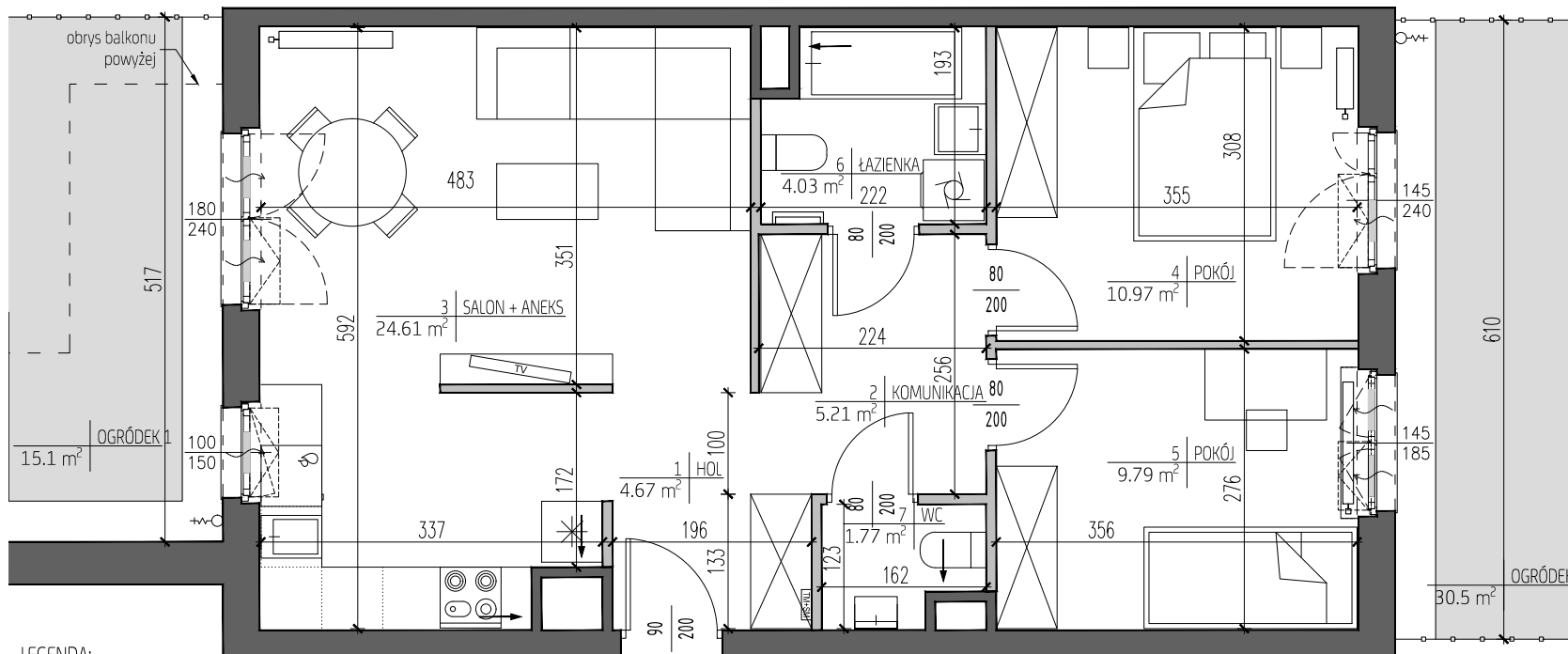
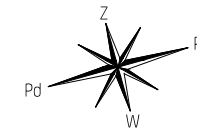
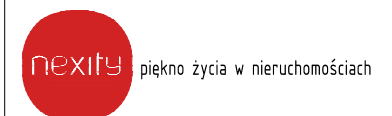
POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU	1,81 m <sup>2</sup>
<b>POWIERZCHNIA MIESZKANIA według PN-ISO 9836:1997 *****</b>	<b>62,86 m<sup>2</sup></b>

**UWAGA:**  
WYPOSAŻENIE I WYKOŃCZENIE LOKALU STANOWI PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ OKREŚLAJĄCĄ FUNKCJONALNOŚĆ MIESZKANIA. W WYPOSAŻENIU I WIELKOŚCI ZAPROPONOWANYCH URZĄDZEŃ MA CHARAKTER ORIENTACYJNY. LOKALIZACJA PRZYKŁADOWEGO WYPOSAŻENIA I WYKOŃCZENIA POWIĄZANA JEST Z PROJEKTOWANĄ INFRASTRUKTURĄ BUDYNKU. ZAKRES WYPOSAŻENIA I WYKOŃCZENIA LOKALU OKREŚLA UMOWA NABYCIA LOKALU.

<b>POWIERZCHNIA MIESZKANIA według PN-ISO 9836:1997 *****</b>	<b>62,86 m<sup>2</sup></b>
--	----------------------------

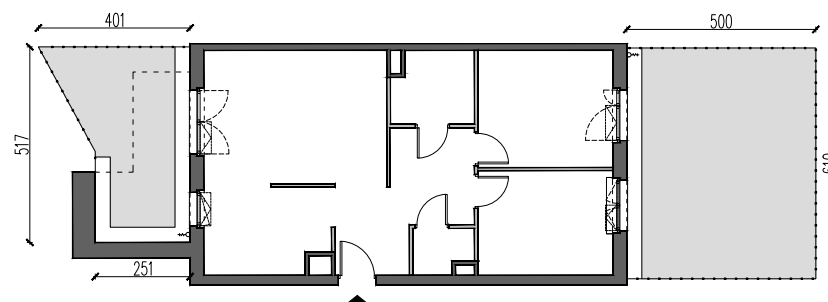
POWIERZCHNIA OGRÓDKA 1	15,1 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA OGRÓDKA 2	30,5 m <sup>2</sup>

**3 pokoje** **0 C 63**



LEGENDA:

- ściany z możliwością demontażu
- otwór/kratka wentylacyjna
- grzejniki pokojowe
- grzejniki łazienkowe
- tablica mieszkaniowa
- nawiewnik okienny
- ogrodzenie
- opaska żwirowa
- ogródek
- obrys balkonu powyżej
- złączka do węża



0m 3m

\* POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ PODANA W ŚWIETLE WYKOŃCZONYCH ŚCIAN  
 \*\* KARTA KATALOGOWA MOŻE ULEC ZMIANOM W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI  
 \*\*\* OSTATECZNE OZNACZENIE LOKALU MOŻE ULEC ZMIANIE  
 \*\*\*\* WYMIARY OKIEN PODANO W ŚWIETLE OTWORU W MURZE BEZ UWZGLĘDNIENIA TOLERANCJI NA MONTAŻ  
 \*\*\*\*\* WEDŁUG PN-ISO 9836:1997 DO POWIERZCHNI MIESZKANIA WLICZONO ŚCIANY Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU/ REARANŻACJI  
 \*\*\*\*\* LOKALIZACJA I GABARYTY ELEMENTÓW INSTALACJI I WYPOSAŻENIA LOKALU (W SZCZEGÓLNOŚCI: GRZEJNIKÓW, NAWIETRZAKÓW OKIENNYCH I DRZWIOWYCH, TABLICY MIESZKANIOWEJ, OTWORÓW WENTYLACYJNYCH ITP.) PODANE NA KARCIE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEC ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI  
 \*\*\*\*\*MOŻLIWE USYTUOWANIE ELEMENTÓW ODWODNIENIABUDYNKU (NP. RZYGACZY, PRZELEWÓW AWARYJNYCH), KTÓRE NIE ZOSTAŁY POKAZANE NA NINIEJSZEJ KARCIE  
 \*\*\*\*\*MOŻLIWE WYSTĄPIENIE RÓŻNICZY POZIOMÓW PRZY WYJŚCIU Z LOKALU NA BALKON/TARAS/OGRÓDEK  
 \*\*\*\*\*WYMIARY DRZWI DO MIESZKAŃ PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY, WYMIARY OKIEN I DRZWI BALKONOWYCH PODANO W ŚWIETLE MURU