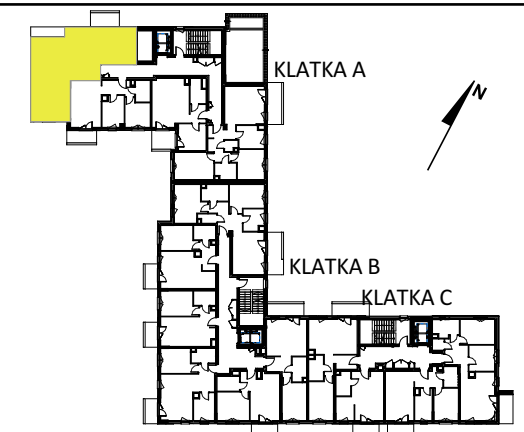


# Next Ursus

## LIFE

ul. Posąg 7 Panien  
Warszawa



### KLATKA A PIĘTRO I MIESZKANIE NR 8

1 HOL	9.58m <sup>2</sup>
2 SYPIALNIA	11.19m <sup>2</sup>
3 ŁAZIENKA	4.73m <sup>2</sup>
4 WC	2.08m <sup>2</sup>
5 POKÓJ	9.32m <sup>2</sup>
6 KUCHNIA	7.36m <sup>2</sup>
7 SALON	17.66m <sup>2</sup>
Powierzchnia pod ścianami nadającymi się do demontażu:	1.78 m <sup>2</sup>

POWIERZCHNIA MIESZKANIA  
według PN-ISO 9836:1997\*\*\*\*\* 63.70m<sup>2</sup>

UWAGA:  
WYPOSAŻENIE I WYKOŃCZENIE LOKALU STANOWI PRZYKŁADOWĄ ARANŻACJĘ OKREŚLAJĄCĄ FUNKCJONALNOŚĆ MIESZKANIA. WYPOSAŻENIE I WIELKOŚĆ ZAPROPONOWANYCH URZĄDZEŃ MA CHARAKTER ORIENTACYJNY. LOKALIZACJA PRZYKŁADOWEGO WYPOSAŻENIA I WYKOŃCZENIA POWIĄZANA JEST Z PROJEKTOWANĄ INFRASTRUKTURĄ BUDYNKU. ZAKRES WYPOSAŻENIA I WYKOŃCZENIA LOKALU OKREŚLA UMOWA NABYCIA LOKALU.

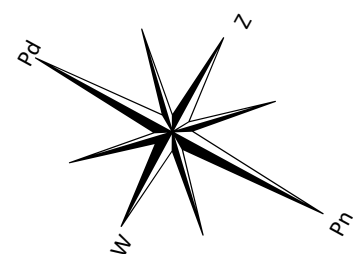
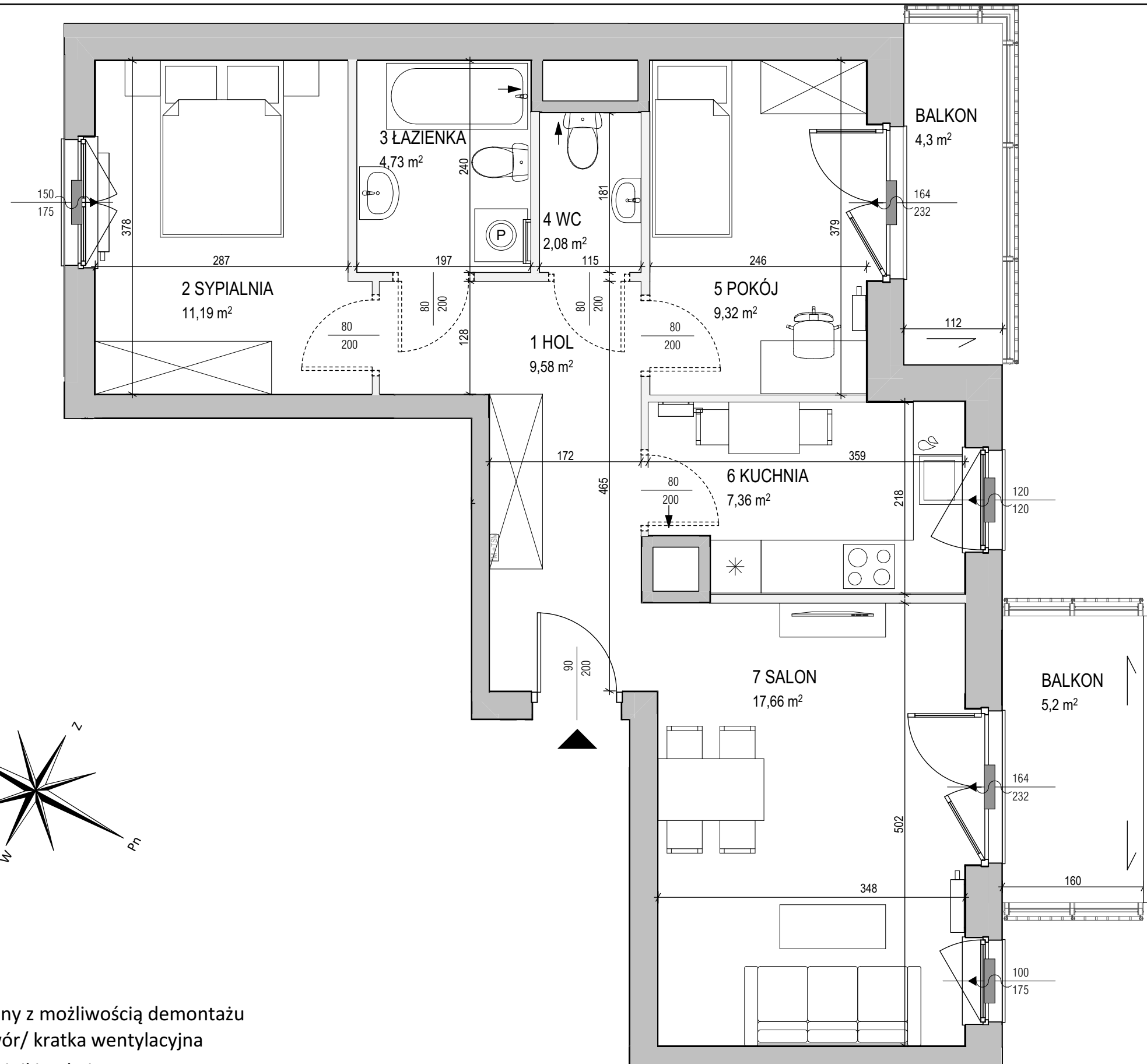
POWIERZCHNIA MIESZKANIA  
według PN-ISO 9836:1997\*\*\*\*\* 63.70m<sup>2</sup>

Powierzchnia balkonu 5.2m<sup>2</sup>  
Powierzchnia balkonu 4.3m<sup>2</sup>

3 Pokoje 1 A 8



piękno życia w nieruchomościach



#### LEGENDA:

- ściany z możliwością demontażu
- otwór/ kratka wentylacyjna
- grzejniki pokojowe
- grzejniki łazienkowe
- spadki
- nawiewnik okienny
- tablica mieszkaniowa rozdzielna ze skrzynką teletechniczną

0m 5m

\*POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ PODANA W ŚWIETLE WYKOŃCZONYCH ŚCIAN  
\*\*KARTA KATALOGOWA MOŻE ULEĆ ZMIANOM W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI  
\*\*\*OSTATECZNE OZNACZENIE LOKALU MOŻE ULEĆ ZMIANIE  
\*\*\*\*WYMIAR OKIEN PODANO W ŚWIETLE OTWORU W MURZE BEZ UWZGLĘDNIANIA TOLERANCJI NA MONTAŻ  
\*\*\*\*\*WEDŁUG PN-ISO 9836:1997 DO POWIERZCHNI MIESZKANIA WLICZONO ŚCIANY Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU/ REARANŻACJI  
\*\*\*\*\*LOKALIZACJA I GABARYTY ELEMENTÓW INSTALACJI I WYPOSAŻENIA LOKALU (W SZCZEGÓLNOŚCI: GRZEJNIKÓW, NAWIETRZAKÓW OKIENNYCH I DRZWIOWYCH, TABLICY MIESZKANIOWEJ, OTWORÓW WENTYLACYJNYCH ITP.) PODANE NA KARCIE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEĆ ZMIANIE W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI  
\*\*\*\*\*MOŻLIWE USYTUOWANIE ELEMENTÓW ODWODNIENIA BUDYNKU (NP. RZYGACZY, PRZELEWÓW AWARYJNYCH), KTÓRE NIE ZOSTAŁY POKAZANE NA NINIEJSZEJ KARCIE  
\*\*\*\*\*MOŻLIWE WYSTĄPIENIE RÓŻNICY POZIOMÓW PRZY WYJŚCIU Z LOKALU NA BALKON/TARAS/OGRÓDEK