

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO

Inwestycja: Osiedle Kolorowe 3
Zgorzała k. Warszawy, ul. Wilgi

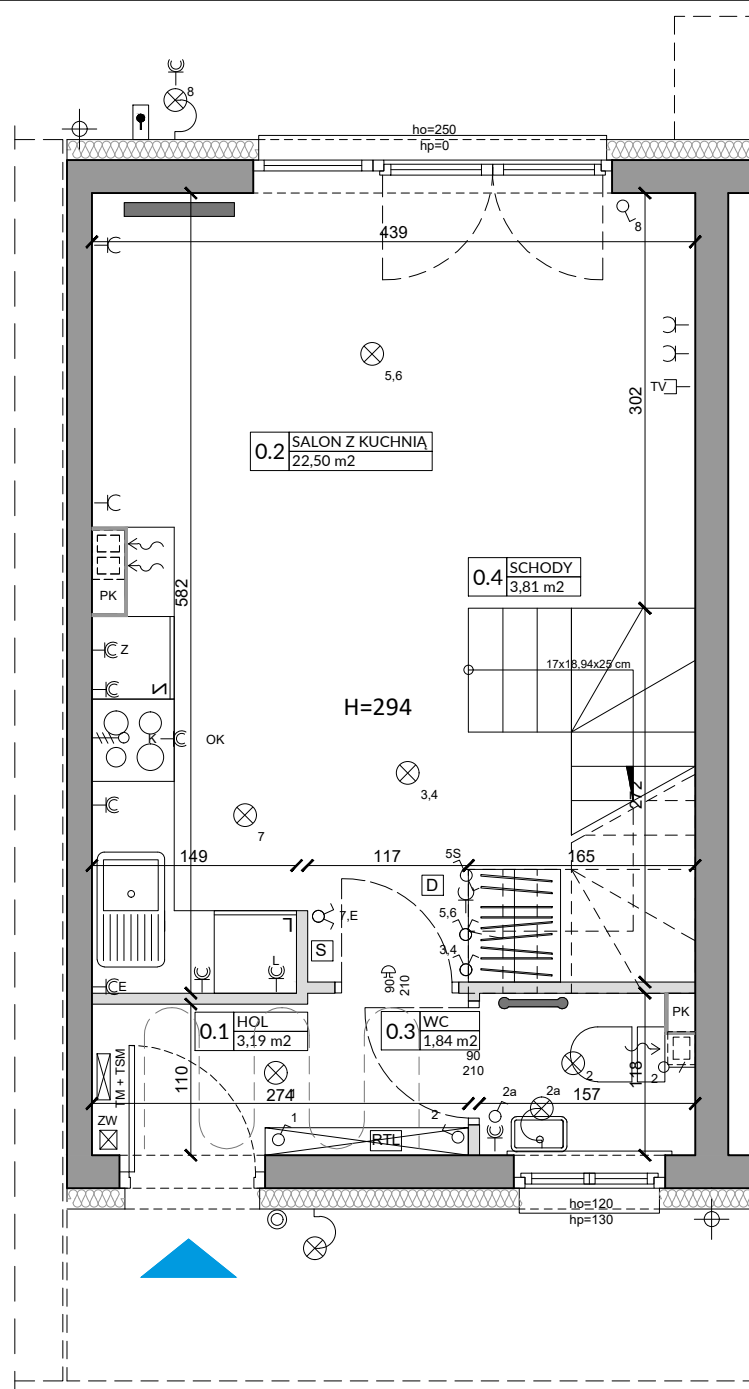
Oznaczenie lokalu: 28A

Parter 31,34 m²
Piętro 31,49 m²
Razem powierzchnia użytkowa 62,83 m²

Powierzchnia poddasza 26,30 m²
Powierzchnia ogrodu ok. 32,0 m²



















0 1 2m





Lp.	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa [m ²]*
0.1	HOL	3,19
0.2	SALON Z KUCHNIĄ	22,50
0.3	WC	1,84
0.4	SCHODY	3,81
RAZEM		31,34

POMIARU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU DOKONUJE SIĘ NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ROZPORZĄDZENIU MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŚNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.), TO JEST W OPARCIU O NORMĘ PN-ISO 9836:1997, PRZY CZYM POMIARU DOKONUJE SIĘ NA POZIOMEJ PODŁOŻY, Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 0,01M² (JEDNA SETNA METRA KWADRATOWEGO), W MIESZKANIU W STANIE CAŁKOWICIE WYKOŃCZONYM, A WIĘC Z TYNKAMI; DO POWIERZCHNI WLICZANE SĄ ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU.

OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:


- TM  TABLICA MIESZKANIA
- TSM  SKRZYNKA TELETECHNICZNA
-  VIDEOFON
-  STEROWNIK C.O.
-  ŁĄCZNIK DZWONKOWY
-  WYPUST DZWONKA
-  WYPUST ŚWIETLNY
-  WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY
-  ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY
-  ŁĄCZNIK SCHODOWY
-  ŁĄCZNIK GRUPOWY
-  GNIAZDO 1xL+N+PE
-  GNIAZDO 1-fz BOLCEM OCHRONNYM 16A, IP44
-  WYPUST TRÓJFAZOWY
-  GNIAZDO ANTENOWE
-  WYPUST JEDNOFAZOWY (DO WENTYLATORA)
-  CZUJNIK RUCHU

-  GNIAZDO INTERNETOWE
-  REGULATOR TEMP. OGRZEWANIA PODŁOGOWEGO




OZNACZENIA GNIAZD:

- L - lodówka, h=0,6m
- OK - okap, h=2,0m
- K - kuchnia, h=0,6m
- Z - zmywarka, h=0,6m
- P - pralka, h=1,1m
- E - oświetlenie szafek h=2,2m
- G - gniazdo grzałki grzejnikowej
- kuchnia, łazienka - h=1,1m
- pozostałe pom. - h=0,3m



OZNACZENIA C.O. I GAZ:

-  GRZEJNIK PŁYTOWY
-  GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
-  OGRZEWANIE PODŁÓG.
-  ROZDZIELACZ
-  KOCIÓŁ GAZOWY

OZNACZENIA WOD-KAN:

- PK  PION KANALIZACYJNY
- ZW  ZAWÓR WODY
-  KRAN ZEWNĘTRZNY

OZNACZENIA POZOSTAŁE:

- ho= WYSOKOŚĆ OKNA
- hp= WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO
-  ŚCIANY ZEWNĘTRZNE LOKALU I SZACHTY
-  ŚCIANKI MOŻLIWE DO REARANŻACJI

UWAGI:

- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE I WYMIARY LINIOWE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEĆ KOREKCJI NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WG OBMIARU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEĆ KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.



03-017 Warszawa
ul. Cieślowskich 53
tel. 22 545 70 20
www.novisa.pl

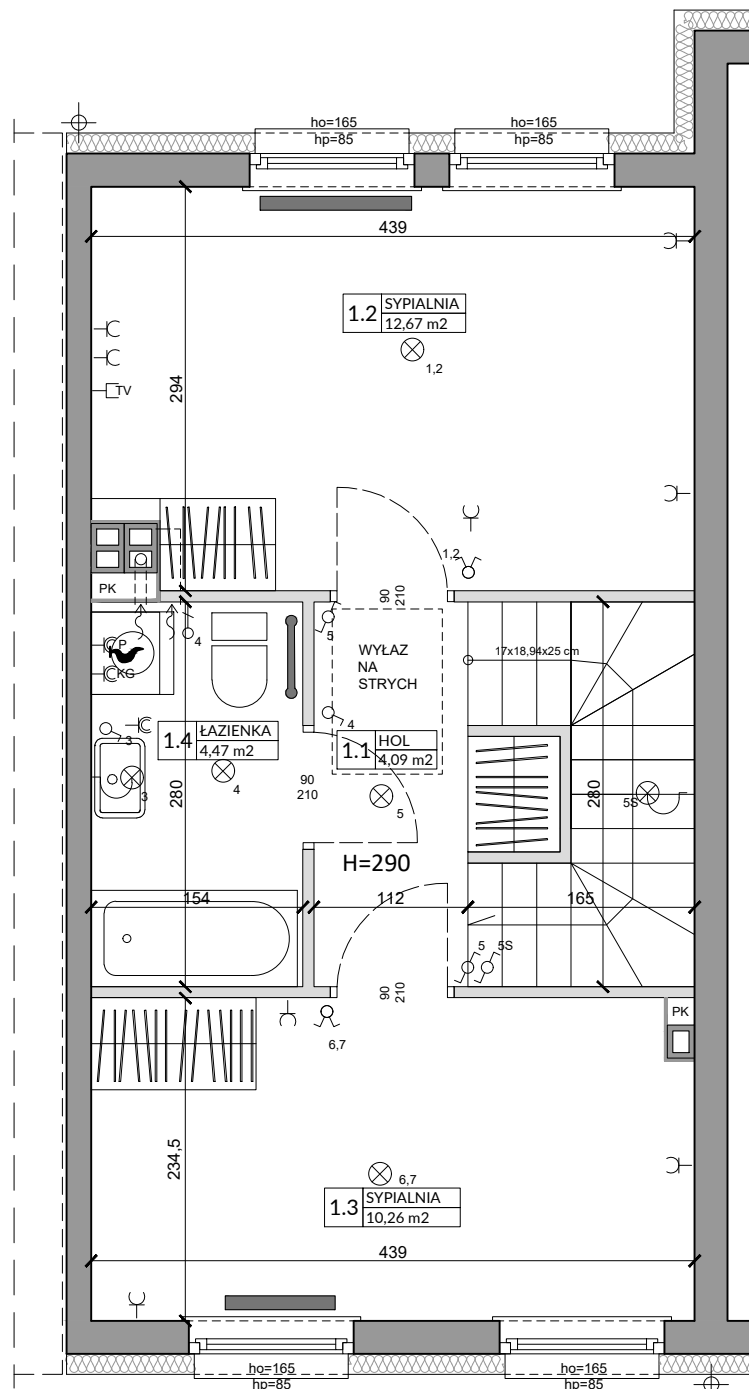
ZŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO

Inwestycja: Osiedle Kolorowe 3
Zgorzała k. Warszawy, ul. Wilgi

Oznaczenie lokalu: 28A

Parter 31,34 m²
Piętro 31,49 m²
Razem powierzchnia użytkowa 62,83 m²

Powierzchnia poddasza 26,30 m²
Powierzchnia ogrodu ok. 32,0 m²



Lp.	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa [m ²]*
1.1	HOL	4,09
1.2	SYPIALNIA	12,67
1.3	SYPIALNIA	10,26
1.4	ŁAZIENKA	4,47
RAZEM		31,49

POMIARU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU DOKONUJE SIĘ NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ROZPORZĄDZENIU MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŚNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.), TO JEST W OPARCIU O NORMĘ PN-ISO 9836:1997, PRZY CZYM POMIARU DOKONUJE SIĘ NA POZIOMEJ PODŁOŻY, Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 0,01M² (JEDNA SETNA METRA KWADRATOWEGO), W MIESZKANIU W STANIE CAŁKOWICIE WYKOŃCZONYM, A WIĘC Z TYNKAMI; DO POWIERZCHNI WLICZANE SĄ ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU.

OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:

- TM [] TABLICA MIESZKANIA
- TSM [] SKRZYŃKA TELETECHNICZNA
- [D] VIDEODOMOFON
- [S] STEROWNIK C.O.
- [] ŁĄCZNIK DZWONKOWY
- [] WYPUST DZWONKA
- [] WYPUST ŚWIETLNY
- [] WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY
- [] ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY
- [] ŁĄCZNIK SCHODOWY
- [] ŁĄCZNIK GRUPOWY
- [] GNIAZDO 1xL-N+PE
- [] GNIAZDO 1-f Z BOLCEM OCHRONNYM 16A, IP44
- [] WYPUST TRÓJFAZOWY
- [] GNIAZDO ANTENOWE WYPUST JEDNOFAZOWY (DO WENTYLATORA)
- [] CZUJNIK RUCHU

OZNACZENIA GAZOWE:

- [] GNIAZDO INTERNETOWE
- [RTL] REGULATOR TEMP. OGRZEWANIA PODŁOGOWEGO

OZNACZENIA GNAZD:

- L - lodówka, h= 0,6m
- OK - okap, h= 2,0m
- K - kuchnia, h= 0,6m
- Z - zmywarka, h= 0,6m
- P - pralka, h= 1,1m
- E - oświetlenie szafek h= 2,2m
- G - gniazdo grzałki grzejnikowej
- pozostałe gniazda: kuchnia, łazienka - h= 1,1m; pozostałe pom. - h= 0,3m

OZNACZENIA C.O. I GAZ:

- [] GRZEJNIK PŁYTOWY
- [] GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
- [] OGRZEWANIE PODŁÓG.
- [R] ROZDZIELACZ
- [] KOCIÓŁ GAZOWY

OZNACZENIA WOD-KAN:

- [PK] PION KANALIZACYJNY
- [ZW] ZAWÓR WODY
- [] KRAN ZEWNĘTRZNY

OZNACZENIA POZOSTAŁE:

- ho= WYSOKOŚĆ OKNA WEWNĘTRZNEGO
- hp= WYSOKOŚĆ PARAPETU LOKALU I SZACHTY
- [] ŚCIANY ZEWNĘTRZNE LOKALU I SZACHTY
- [] ŚCIANKI MOŻLIWE DO REARANŻACJI

UWAGI:

- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE I WYMIARY LINIOWE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEĆ KOREKCIE NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WG OBIAMU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEĆ KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.



03-017 Warszawa
ul. Cieślewskich 53
tel. 22 545 70 20
www.novisa.pl

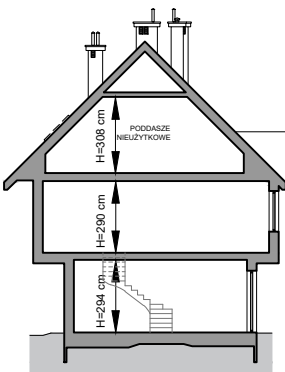
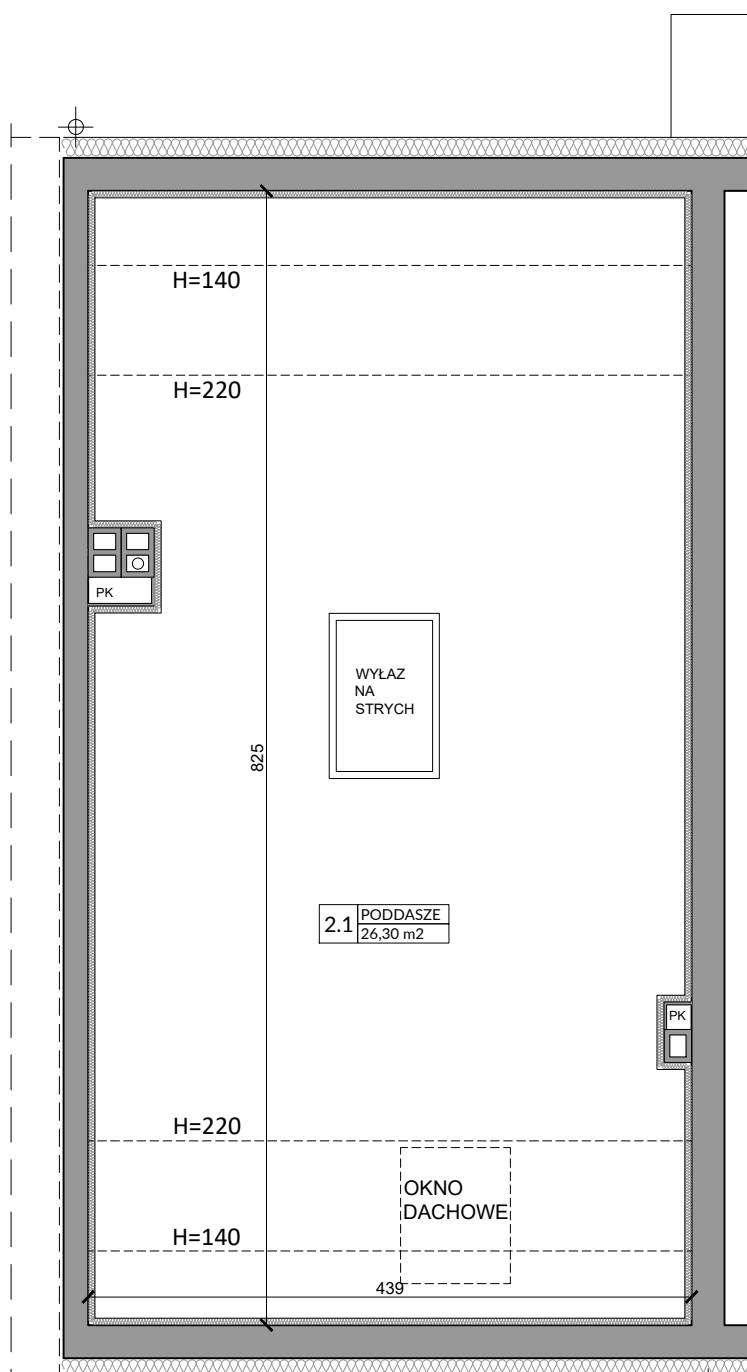
ZŁĄCZNIK NR 1 DO PROSPEKTU INFORMACYJNEGO

Inwestycja: Osiedle Kolorowe 3
Zgorzała k. Warszawy, ul. Wilgi

Oznaczenie lokalu: 28A

Parter 31,34 m²
Piętro 31,49 m²
Razem powierzchnia użytkowa 62,83 m²

Powierzchnia poddasza 26,30 m²
Powierzchnia ogrodu ok. 32,0 m²



Lp.	Pomieszczenie	Powierzchnia [m ²]*
2.1	PODDASZE	26,30
	RAZEM	26,30*

* - W TYM POWIERZCHNIA O WYSOKOŚCI 1,40m ≤ H ≤ 2,20m WLICZONA W 50% : 6,96 m²

POMIARU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU DOKONUJE SIĘ NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ROZPORZĄDZENIU MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŚNIA 2012 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z 2012 R., POZ. 462 ZE ZM.), TO JEST W OPARCIU O NORMĘ PN-ISO 9836:1997, PRZY CZYM POMIARU DOKONUJE SIĘ NA POZIOMIE PODŁOGI, Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 0,01M² (JEDNA SETNA METRA KWADRATOWEGO), W MIESZKANIU W STANIE CAŁKOWICIE WYKOŃCZONYM, A WIĘC Z TYNKAMI; DO POWIERZCHNI WLICZANE SĄ ŚCIANKI DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU.

OZNACZENIA ELEKTRYCZNE:

- TM TABLICA MIESZKANIA
- TSM SKRZYŃKA TELETECHNICZNA
- VIDEODOMOFON
- STEROWNIK C.O.
- ŁĄCZNIK DZWONKOWY
- WYPUST DZWONKA
- WYPUST ŚWIETLNY
- WYPUST ŚWIETLNY ŚCIENNY
- ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY
- ŁĄCZNIK GRUPOWY
- GNIAZDO 1xL+N+PE
- GNIAZDO 1-F BOLCEM OCHRONNYM 16A, IP44
- WYPUST TRÓJFAZOWY
- GNIAZDO ANTENOWE WYPUST JEDNOFAZOWY (DO WENTYLATORA)
- CZUJNIK RUCHU

- GNIAZDO INTERNETOWE
- REGULATOR TEMP. OGRZEWANIA PODŁOGOWEGO

OZNACZENIA GNIAZD:

- L - lodówka, h= 0,6m
- OK - okap, h= 2,0m
- K - kuchnia, h= 0,6m
- Z - zmywarka, h= 0,6m
- P - pralka, h= 1,1m
- E - oświetlenie szafek h= 2,2m
- G - gniazdo grzałki grzejnikowej
- pozostałe gniazda: kuchnia, łazienka - h= 1,1m, pozostałe pom. - h= 0,3m

OZNACZENIA C.O. I GAZ:

- GRZEJNIK PŁYTOWY
- GRZEJNIK ŁAZIENKOWY
- OGRZEWANIE PODŁÓG.
- R ROZDZIELACZ
- KOCIÓŁ GAZOWY

OZNACZENIA WOD-KAN:

- PK PION KANALIZACYJNY
- ZW ZAWÓR WODY
- KRAN ZEWNĘTRZNY

OZNACZENIA POZOSTAŁE:

- ho= WYSOKOŚĆ OKNA WEWNĘTRZNEGO
- hp= WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO
- ŚCIANKI ZEWNĘTRZNE LOKALU I SZACHTY
- ŚCIANKI MOŻLIWE DO REARANŻACJI

UWAGI:

- WYMIARY OTWORÓW DRZWIOWYCH PODANO W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- PODANA SKALA DOTYCZY STANU SUROWEGO I MA CHARAKTER ORIENTACYJNY.
- PODANE POWIERZCHNIE I WYMIARY LINIOWE MAJĄ CHARAKTER ORIENTACYJNY I MOGĄ ULEĆ KOREKCJI NA PODSTAWIE INWENTARYZACJI WG OMIARU PO WYKONANIU BUDYNKU.
- PUNKTY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I SANITARNYCH MOGĄ ULEĆ KOREKTOM ZE WZGLĘDÓW TECHNICZNYCH.