

# 145,27 m<sup>2</sup>

zeskanuj kod QR i zobacz lokalizację działki

**POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOK. MIESZKALNEGO** + **126,94 m<sup>2</sup>**  
**POWIERZCHNIA GARAŻU** + **18,33 m<sup>2</sup>**

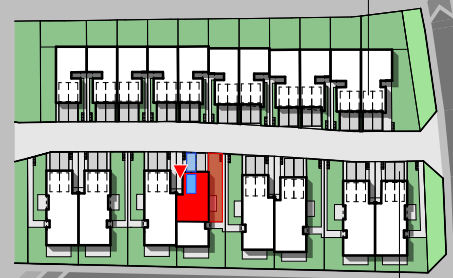


MIESZKANIE 2-KONDYGNACYJNE 6-POKOJOWE, GARAŻ + MIEJSCA POSTOJOWE

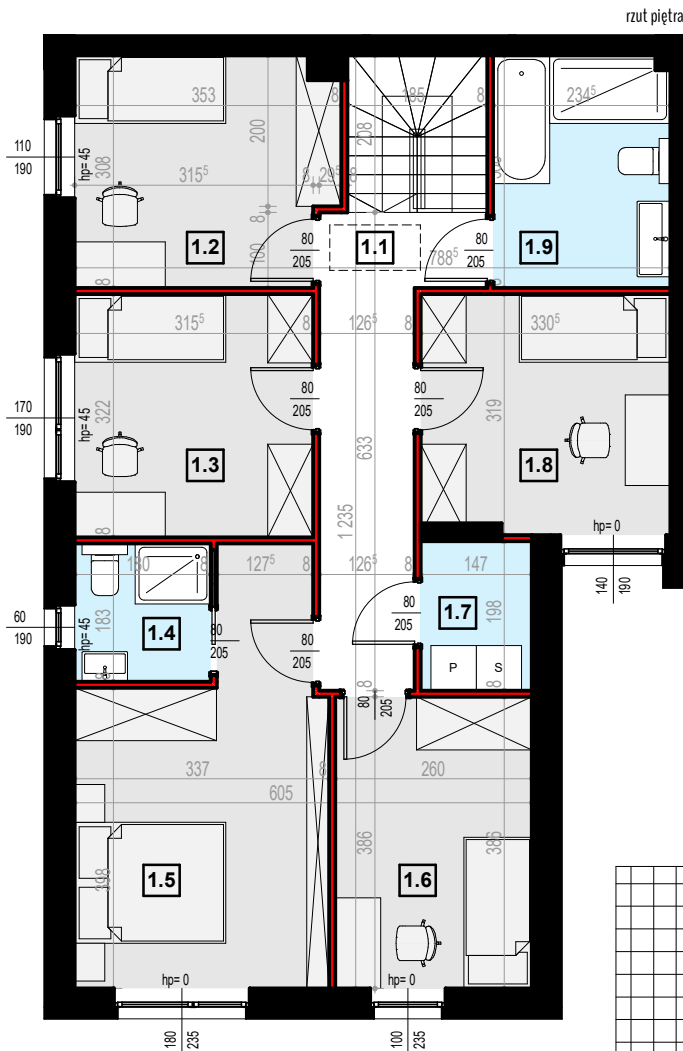
**124,0 m<sup>2</sup>** POWIERZCHNIA DZIAŁKI

**9,31 m<sup>2</sup>** POWIERZCHNIA TARASU

MIEJSCA GARAŻOWE



MIEJSCA PARKINGOWE



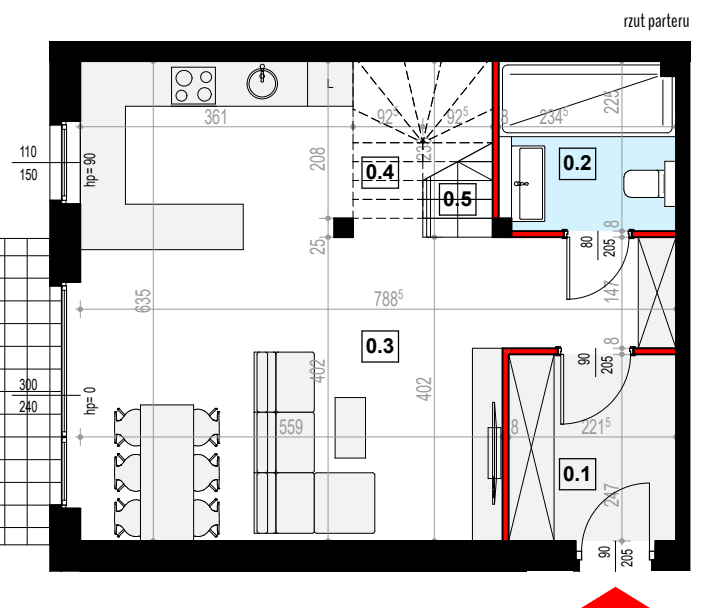
0.1 WIATROLĄP	5,33 m <sup>2</sup>
0.2 ŁAZIENKA	5,04 m <sup>2</sup>
0.3 SALON + ANEKS KUCHENNY	33,89 m <sup>2</sup>
0.4 SPIŻARNIA	1,34 m <sup>2</sup>
0.5 KL. SCHODOWA	2,05 m <sup>2</sup>
<b>RAZEM</b>	<b>47,65 m<sup>2</sup></b>

*suma powierzchni użytkowej parteru*

1.1 KOMUNIKACJA	10,61 m <sup>2</sup>
1.2 POKÓJ	10,06 m <sup>2</sup>
1.3 POKÓJ	10,00 m <sup>2</sup>
1.4 ŁAZIENKA	3,18 m <sup>2</sup>
1.5 POKÓJ	15,55 m <sup>2</sup>
1.6 GARDEROBA	9,84 m <sup>2</sup>
1.7 PRALNIA	2,79 m <sup>2</sup>
1.8 POKÓJ	10,36 m <sup>2</sup>
1.9 ŁAZIENKA	6,90 m <sup>2</sup>
<b>RAZEM</b>	<b>79,29 m<sup>2</sup></b>

*suma powierzchni użytkowej piętra*

**RAZEM** **126,94 m<sup>2</sup>**  
*suma powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego*



**—** ściana nośna, kandy went. lub szachł instalacyjny; brak możliwości wyburzenia lub zmiany lokalizacji elementu

**- - -** ściana działowa; rodzaj ściany wewnętrznej budynku, rozdzielająca pomieszczenia budynku, nie stanowiąca elementu konstrukcyjnego oraz nie posiadająca właściwości nośnych - możliwości wyburzenia lub przed ich postawieniem, podania własnych preferencji dotyczących lokalizacji elementu

Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm.

Wymiary podane są w stanie bez wykończenia. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu zaprezentowanego w projekcie, wynikające ze specyfiki prac budowlanych. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego



# A4/1

LOKAL NR

# OSIEDLE POZNAŃ MALARSKA

# KDM DEWELOPER

# 145,27 m<sup>2</sup>

zescanuj kod QR i zobacz lokalizację działki

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOK. MIESZKALNEGO + 126,94 m<sup>2</sup>  
POWIERZCHNIA GARAŻU + 18,33 m<sup>2</sup>



MIESZKANIE 2-KONDYGNACYJNE 6-POKOJOWE, GARAŻ + MIEJSCA POSTOJOWE

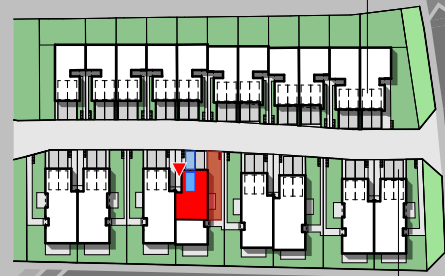
# 124,0 m<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA DZIAŁKI

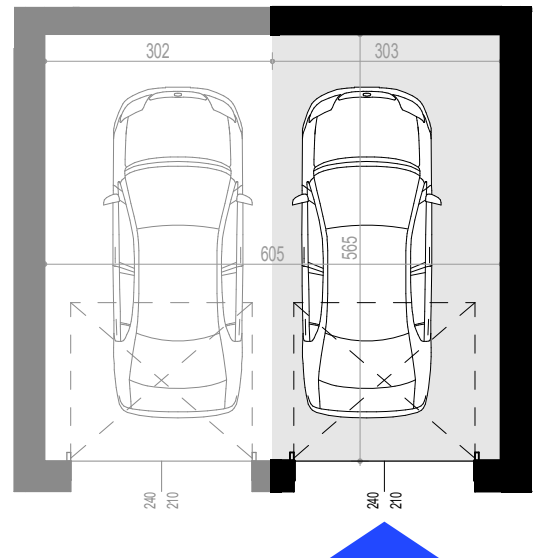
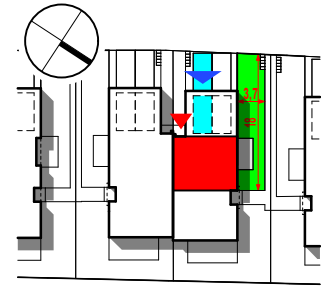
# 9,31 m<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA TARASU

MIEJSCA GARAŻOWE



MIEJSCA PARKINGOWE



**GARAŻ**

powierzchnia użytkowa części garażu przynależnej do lokalu mieszkalnego

**18,33 m<sup>2</sup>**

ściana nośna, kandywent lub szorstki instalacyjny; brak możliwości wyburzenia lub zmiany lokalizacji elementu

ściana działowa; rodzaj ściany wewnętrznej budynku, rozdzielająca pomieszczenia budynku, nie stanowiąca elementu konstrukcyjnego oraz nie posiadająca właściwości nośnych - możliwosci wyburzenia lub przed ich postawieniem, podania własnych preferencji dotyczących lokalizacji elementu

Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5cm.

Wymiary podane są w stanie bez wykończenia. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu zaprezentowanego w projekcie, wynikające ze specyfiki prac budowlanych. Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego

