

ul. W. Szymborskiej 12; 52-258 Wrocław

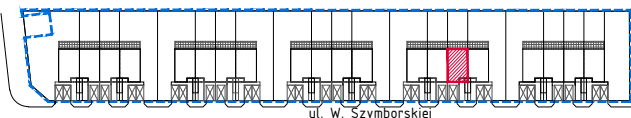
Lokal z garażem i 1 miejscem postojowym
Powierzchnia użytkowa: 136,49m²
Powierzchnia ogrodu: 61,93m²

 **OGRODY
SZYMBORSKIEJ**

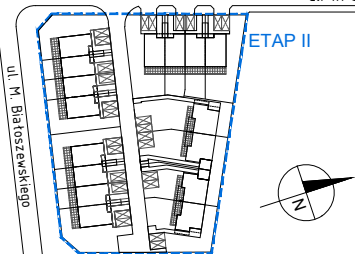


 **DEWELOPER
TEMAR**



































ETAP I



ETAP II



Legenda:

	WEJŚCIE DO MIESZKANIA		WPUST OSWIETLENIOWY SUFITOWY
	ŚCIANA DZIAŁOWA ROZBIERALNA		WPUST OSWIETLENIOWY ŚCIENNY
 Hp=0,85cm	WYSOKOŚĆ PARAPETU OKIENNEGO		ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY
	WODOMIERZ		ŁĄCZNIK ŚWIECZNIKOWY
	ROZDZIELACZ CO (WNĘKOWY)		ŁĄCZNIK SCHODKOWY
	GRZEJNIK DRABINKOWY ELEKTRYCZNY		GNAZDO WTYKOWE PODWÓJNE
	JEDNOSTKA WEWNĘTRZNA POMPY CIEPŁA Z ZASOBNIKIEM CIEPŁEJ WODY		GNAZDO WTYKOWE POJEDYNCZE DO ZASILANIA OKAPU KUCHENNEGO
	PION KANALIZACJI SANITARNEJ		GNAZDO WTYKOWE POJEDYNCZE DO ZASILANIA ZMYWARKI
	KRATKA ŚCIEKOWA		GNAZDO WTYKOWE POJEDYNCZE DO ZASILANIA PRALKI
	ZAWÓR KULOWY ODCINAJĄCY		GNAZDO WTYKOWE W ŁAZIENCIE
	ZAWÓR ZEWNĘTRZNY		ZASILANIE KUCHENKI ELEKTRYCZNEJ
	PODEJŚCIE WODY CIEPŁEJ I ZIMNEJ		ROZDZIELNICA ELEKTRYCZNA
	PION WENTYLACJI MECHANICZNEJ		ZESPÓŁ GNAZD RTV, TEL., INTERNET
	WLOT DO WENTYLACJI MECZNICZNEJ		NAPĘD BRAMY GARAŻOWEJ
	WLOT DO PIONU WENT. DO OKAPU		FALOWNIK
			CZUJKA RUCHU
			OŚWIETLENIE Z NR LOKALU
			PRZYCIŚC DZWONKA
			PRZYŁĄCZE TELEFONICZNE

UWAGI:

- Wysokości instalowania osprzętu od poziomu posadzki:
 - gniazda w pokojach i komunikacji ok. 30cm
 - gniazda robocze w kuchni oraz przy umywalkach w łazience i WC ok. 120cm
 - gniazdo do pralki ok. 90cm
 - gniazdo do okapu ok. 220cm
 - włączniki oświetlenia ok. 120cm
- Podane na rzucie wymiary wewnętrzne mają charakter orientacyjny;
- Podane wymiary balkonów dotyczą płyty balkonowej;
- Podane wymiary okien dotyczą otworu w murze i nie uwzględniają wykończenia ścian tynkiem;

PARTER :

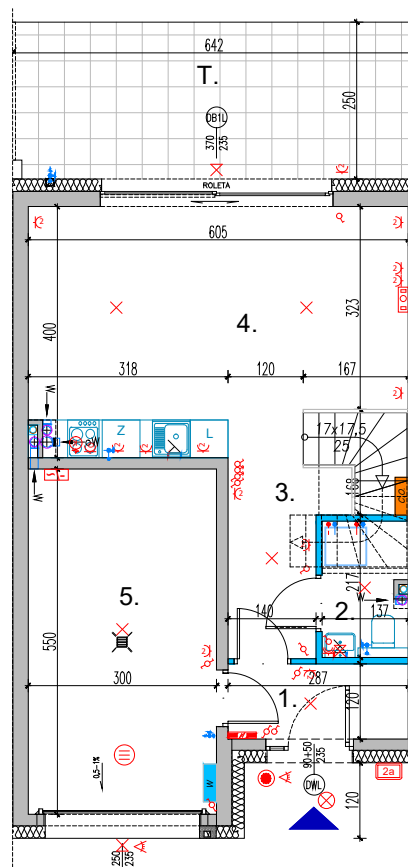
1. Wiatrołap	3,39m ²
2. WC	2,47m ²
3. Komunikacja	4,96m ²
4. Pokój dzienny z aneksem kuch.	22,84m ²
5. Garaż	16,33m ²
Pow. pod ścianami działowymi	0,62m ²
RAZEM :	50,61m²
T. Taras	16,05m ²

PIĘTRO I :

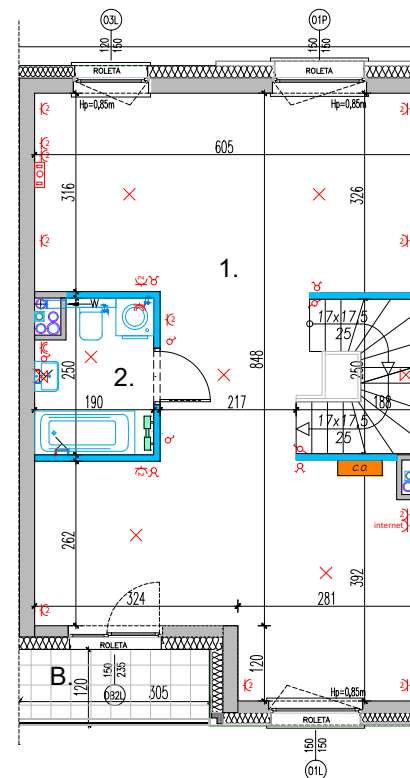
1. Pokój	48,53m ²
2. Łazienka	4,39m ²
Pow. pod ścianami działowymi	0,87m ²
RAZEM :	53,79m²
B. Balkon	3,63m ²

ANTRESOLA:

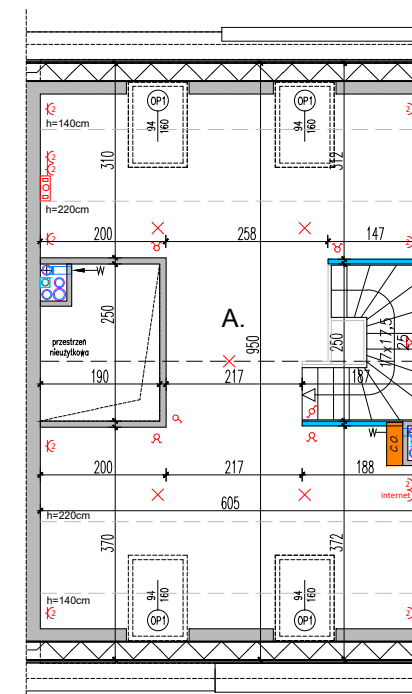
A. Antresola	31,84m ²
Pow. pod ścianami przy schodach	0,25m ²
RAZEM :	32,09m²



PARTER



PIĘTRO I



ANTRESOLA

ul. Ślężna 27B, 53-301 Wrocław
tel. 71 78 33 000
www.temar.com.pl