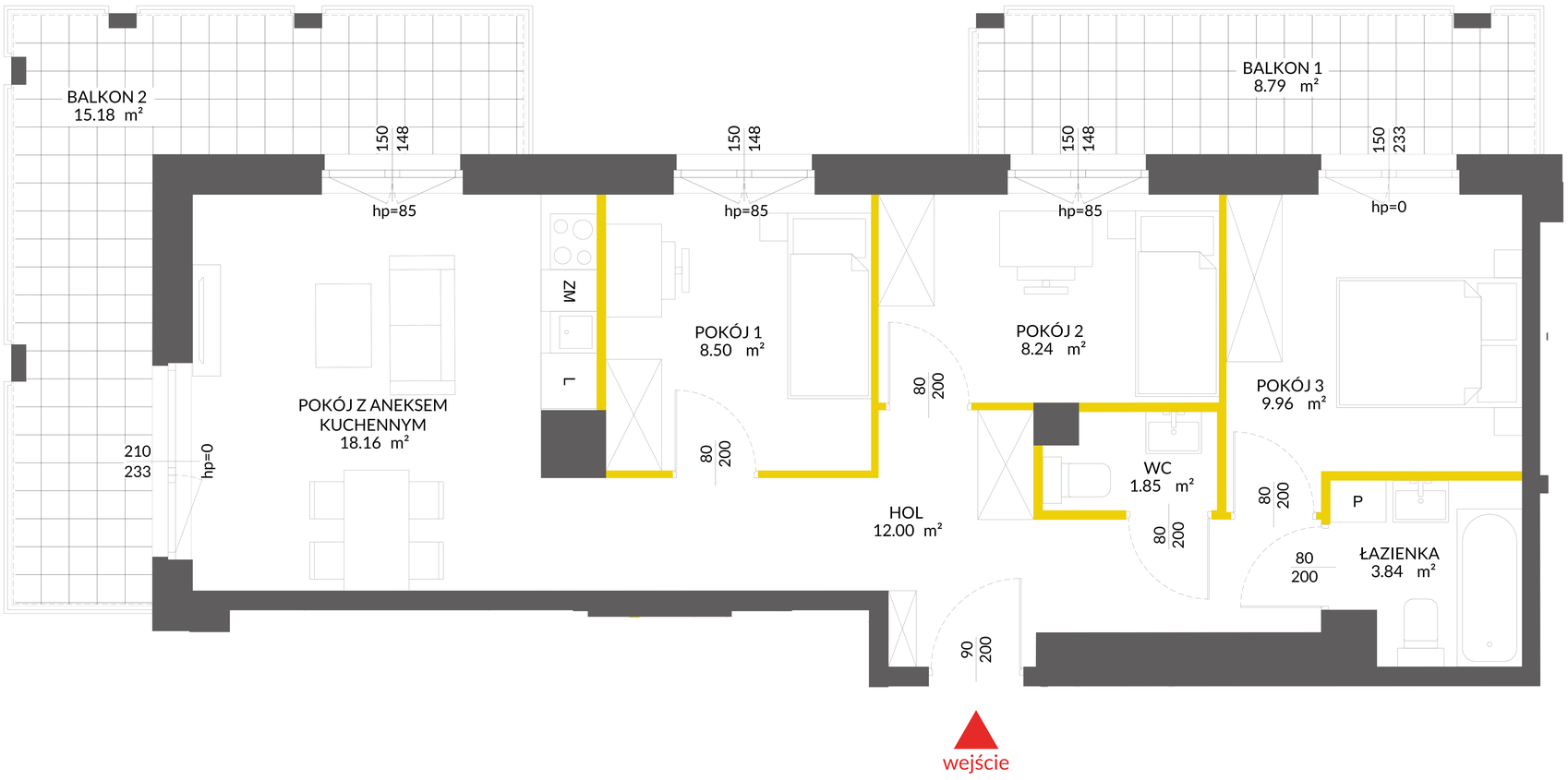
lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- ścianki działowe
- ścianki i obudowy pionów instalacyjnych

1m 2m 3m 4m 5m

VICTORIA DOM

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.

URSUS FACTORY 6

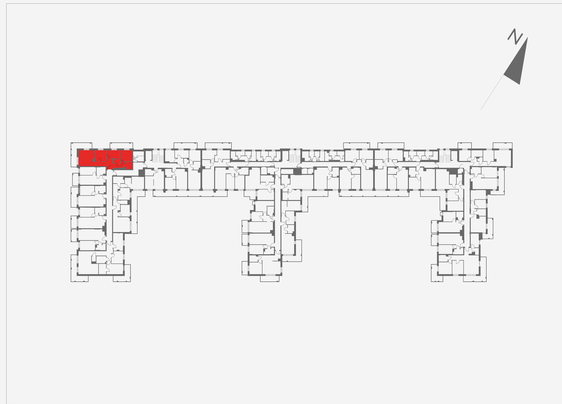
data sporządzenia karty 08.03.2021

LOKAL NR 30

PIĘTRO	**2**
POKOJE	**4**
KLATKA	**1**
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	**64.55 m²**
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	**62.55 m²**

HOL	12,00 m²
ŁAZIENKA	3,84 m²
WC	1,85 m²
POKÓJ 1	8,50 m²
POKÓJ 2	8,24 m²
POKÓJ 3	9,96 m²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	18,16 m²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	2,00 m²
BALKON 1	**8,79 m²**
BALKON 2	**15,18 m²**

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIA POWTARZALNE: 40,70

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Edwarda Habicha 9

BIURO SPRZEDAŻY

22 228 68 36